



Emaús

*Camino de Uba, 37
20014 San Sebastián (Gipuzkoa)
Tfno.: 943367534 Fax: 943474346
fundación@emaus.com*

EMAUS FUNDACIÓN SOCIAL

LIBRO DE CUENTAS ANUALES

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO

EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

EMAUS FUNDACION SOCIAL

Emaus

BALANCE DE SITUACION (NOTAS 2 Y 4)
EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
 (Euros)

ACTIVO	NOTA	2013	2012	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTA	2013	2012
ACTIVO NO CORRIENTE			4.775.170	A) PATRIMONIO NETO		4.724.281	4.481.638
I. Inmovilizado intangible	6	5.039.964	40.792	A-1) Fondos propios	8.4	556.782	563.239
2. Concesiones		38.682	39.372	I. Dotación fundacional / Fondo social		601	601
5. Aplicaciones informáticas		739	1.420	1. Dotación fundacional / Fondo social		601	601
III. Inmovilizado material	5	4.752.733	4.546.864	II. Reservas		562.638	555.721
1. Terrenos y construcciones		4.640.355	4.365.980	IV. Excedentes del ejercicio		(6.457)	6.917
2. Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material		112.378	180.884	A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	13	4.167.499	3.918.399
V. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a l/p	8.5	148.707	148.707				
1. Instrumentos de patrimonio		148.707	148.707				
VI. Inversiones financieras a largo plazo	8.1	99.103	38.807	B) PASIVO NO CORRIENTE		676.881	797.129
5. Otros activos financieros		99.103	38.807	II. Deudas a largo plazo		676.881	797.129
				2. Deudas con entidades de crédito	8.3	676.881	797.129
ACTIVO CORRIENTE		1.890.174	1.704.561	C) PASIVO CORRIENTE		1.528.976	1.200.964
III. Usuarios y otros deudores de la actividad propia.	8.1 10	12.416	4.636	III. Deudas a corto plazo		644.522	355.398
IV. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		1.385.988	1.089.661	2. Deudas con entidades de crédito	8.2	288.590	355.398
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	8.1	205.658	289.556	5. Otros pasivos financieros	8.2	375.932	-
2. Clientes, empresas del grupo y asociadas	8.1 14	29.370	5.404	V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		423.811	340.293
3. Deudores varios		75.346	-	1. Proveedores	8.2	-	513
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	11	1.075.614	794.701	2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas	8.2 14	115.596	137.393
V. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a c/p	13	117.297	241.060	3. Acreedores varios	8.2	58.501	91.405
2. Créditos a empresas		117.297	241.060	4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	8.2	120.909	2.339
VI. Inversiones financieras a c/p	8.1	6.198	65.568	6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	11	128.805	108.643
2. Créditos a empresas		1.978	3.238	IV. Periodificaciones a corto plazo	12	460.643	505.273
5. Otros activos financieros		4.220	62.330				
VIII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		366.275	303.636	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		6.930.138	6.479.731
1. Tesorería		366.275	303.636				
TOTAL ACTIVO		6.930.138	6.479.731				

Léase con las notas explicativas incluidas en la memoria adjunta

EMAUS FUNDACIÓN SOCIAL
CUENTA DE RESULTADOS ABREVIADA (NOTAS 2 Y 4)
EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.013
(Euros)



	NOTA	2013	2012
1. Ingresos de la entidad por la actividad propia	12	3.418.441	3.534.769
b) Aportaciones de usuarios		137.881	111.367
d) Subvenciones imputadas al excedente del ejercicio		3.263.034	3.398.286
d) Donaciones y legados imputados al excedente del ejercicio		17.526	25.116
2. Ventas y otros ingresos de la actividad mercantil		542.882	666.935
3. Gastos por ayudas y otros		(168.250)	(67.057)
a) Ayudas monetarias	12	(134.156)	(57.205)
b) Gastos por colaboraciones y del órgano de gobierno		(2.568)	(8.668)
d) Reintegro de subvenciones, donaciones y legados	12	(31.526)	(1.184)
7. Otros ingresos de explotación		98.120	97.715
8. Gastos de personal	12	(2.592.390)	(2.787.794)
a) Sueldos, salarios y asimilados.		(1.988.143)	(2.135.713)
b) Cargas sociales.		(604.247)	(652.081)
9. Otros gastos de explotación		(1.233.587)	(1.354.891)
a) Servicios exteriores.	12	(1.228.868)	(1.353.833)
b) Tributos		(4.719)	(858)
10. Amortización del inmovilizado		(225.883)	(226.534)
11. Subvenciones, donaciones y legados de capital tras pasados el resultado del ejercicio	13	190.900	165.100
a) Subvenciones de capital tras pasadas al excedente del ejercicio		190.900	165.100
14. Otros resultados		1.646	34.538
A.1) EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD		31.879	62.981
15. Ingresos financieros		1.796	387
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		1.796	387
14. Gastos financieros		(40.132)	(56.451)
b) Por deudas con terceros		(40.132)	(56.451)
A.2) EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS		(38.336)	(56.064)
A.3) EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS		(6.457)	6.917
A.4) Variación de patrimonio neto reconocida en el excedente del ejercicio		(6.457)	6.917
B) Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		440.000	(1.000)
3) Subvenciones recibidas		440.000	(1.000)
C) Reclasificaciones al excedente del ejercicio		(190.900)	(165.100)
3) Subvenciones recibidas		(190.900)	(165.100)
D) Variaciones en el patrimonio neto por ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		249.100	(166.100)
E) Ajustes por cambio de criterio			
F) Ajustes por errores			
G) Variaciones en la dotación fundacional o fondo social			
H) Otras variaciones			
I) RESULTADO TOTAL VARIACION DEL PATRIMONIO NETO EN EL EJERCICIO		242.643	(159.183)



MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES
CORRESPONDIENTES AL
EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

1.- OBJETO SOCIAL

EMAÚS FUNDACIÓN SOCIAL, fue constituida con carácter permanente según escritura pública del 18 de marzo de 1994 , La Fundación tiene como finalidad la promoción humana y la integración social y laboral de los discapacitados sociales , toxicómanos , alcohólicos , transeúntes , emigrantes e inmigrantes , personas sin hogar , menores en situación de dificultades familiares , reclusos y excarcelados , de los minusválidos físicos , psíquicos o sensoriales , así como toda persona , colectivo o sociedad víctimas de la marginación , desarraigo social , exclusión o subdesarrollo .

El domicilio social es Camino de Uba nº 37 San Sebastián–Donostia propiedad de la Diputación Foral de Gipuzkoa, que está cedido sin contraprestación alguna para ejercer su fin social

Está calificada como Fundación Benéfico-Particular, e inscrita en el Registro de Fundaciones con la Orden del Consejero de Justicia. Economía, Trabajo y Seguridad Social del Gobierno Vasco de 26 de enero de 1.996.

Al 31 de diciembre de 2013, Emaús Fundación Social. es sociedad dominante de un grupo de empresas, que no está obligado de acuerdo con el contenido del artículo 43 del Código de Comercio, a formular cuentas anuales consolidadas

La información sobre las empresas del grupo, asociadas y multigrupo es la siguiente

Elkar Lan , S.L.Unipersonal

- Domicilio social: Gurutzegi Nº 16 San Sebastián (Guipúzcoa).
- Actividad principal: Promoción y gestión de la economía solidaria.



Emaús Bidasoa ;S.L.Unipersonal

- Domicilio social: C/ Ausolan N° 44 Irún (Guipúzcoa).
- Actividad principal: La recuperación y comercio de todo tipo de desperdicios, a través de cuya actividad se pretende la integración social y laboral de colectivos desfavorecidos.

Bilketa Emaús Donostialdea ;S.L.Unipersonal

- Domicilio social: Camino de Uba N° 43 San Sebastián (Guipúzcoa).
- Actividad principal: La recuperación y comercio de todo tipo de desperdicios , a través de cuya actividad se pretende la integración social y laboral de colectivos desfavorecidos .

Corte Verde Patchwork Bidasoa ;S.L.Unipersonal

- Domicilio social: C/ Primaur Zahar N° 12 Irún (Guipúzcoa).
- Actividad principal: La incorporación al mercado laboral normalizado de personas en situación de exclusión social a través de procesos personalizados de formación y trabajo en técnicas de confección

Riquirraque Emaús ;S.L.Unipersonal

- Domicilio social: C/ Avenida del Llano N° 51 Gijón (Asturias).
- Actividad principal: La incorporación al mercado laboral normalizado de personas en situación de exclusión social a través de procesos personalizados de formación y trabajo en técnicas de recuperación y reciclaje

Emaús Comercio Justo ;S.L.Unipersonal

- Domicilio social: Plaza Centenario N° 2 San Sebastián (Guipuzcoa).
- Actividad principal: : La compra venta de todo tipo de productos de comercio justo y cualquier otro producto de naturaleza similar , a través de cuya actividad se pretende la integración social y laboral de colectivos desfavorecidos .

Servicios Técnicos de Rehabilitación y Acondicionamiento ,S.L.L.

- Domicilio social: C/Obispo Orueta N° 1 Bilbao (Vizcaya).



- Actividad principal: Actividades de explotación , construcción , rehabilitación y acondicionamiento de edificios .
- Esta sin actividad

S.T.R. Empresa de Inserción Social, S.L.

- Domicilio social: C/Manuel R. Alvarez N°30 bajo Gijón (Asturias).
- Actividad principal: Actividades de producción o prestación de servicios que tengan como finalidad instrumental la formación e integración social y laboral de personas en situación o en grave riesgo de exclusión social.

2.- BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

2.1. General

Las cuentas anuales del ejercicio 2013 adjuntas han sido formuladas por la Dirección de la Fundación a partir de los registros contables de la Entidad a 31 de diciembre de 2013 y en ellas se han aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1491/2011 de 24 de octubre, por el que se aprueban las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las entidades sin fines lucrativos , la Resolución de 26 de marzo de 2013 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por el que se aprueba el Plan de Contabilidad de las entidades sin fines lucrativos y el resto de disposiciones legales vigentes en materia contable y muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados y de los flujos de efectivo de la Fundación.

Las cuentas anuales adjuntas se someterán a la aprobación por la Junta del Patronato, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

Las Cuentas Anuales del ejercicio anterior, fueron aprobadas por la Junta del Patronato el 25 de junio de 2013

Finalmente, todos los importes incluidos en las cuentas anuales adjuntas se presentan en unidades enteras de euro, con el fin de facilitar la comprensión de las mismas



2.2. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La Fundación ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

En las cuentas anuales adjuntas se han utilizado ocasionalmente estimaciones realizadas por la Dirección de la Fundación para cuantificar, en su caso, algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ella.

Es posible que, a pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible a la fecha de formulación de estas cuentas anuales abreviadas sobre los hechos analizados, se produzcan acontecimientos en el futuro que obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias futuras.

2.3. Comparación de la información

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del estado de cambios en el patrimonio neto, además de las cifras del ejercicio 2013, las correspondientes al ejercicio anterior. Asimismo, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2013 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2012.

La Fundación está obligada a auditar las cuentas anuales de los ejercicios 2012 y 2013. Ambos auditados.



2.4. Obligación de formular cuentas anuales consolidadas

Al 31 de diciembre de 2013 la Fundación no tiene obligación de formular cuentas anuales consolidadas por cumplir con lo indicado en el artículo 43 del Código de Comercio

2.5. Cambios en criterios contables

No existen cambios en los criterios contables.

2.6. Información medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica la Fundación, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria de las cuentas anuales respecto de cuestiones medioambientales

3.- PROPUESTA DE DISTRIBUCION DEL EXCEDENTE DEL EJERCICIO

La distribución del excedente que se somete a la aprobación de los asociados es la siguiente:

	Año 2013
<u>BASES DE REPARTO</u>	
Excedente del ejercicio	(6.457)
TOTAL	(6.457)
<u>DISTRIBUCION</u>	
Excedentes de ejercicios anteriores	(6.457)
TOTAL	(6.457)



4.- NORMAS DE REGISTRO Y VALORACION

Los criterios contables más significativos aplicados en la formulación de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio terminado de 2.013, de acuerdo con el Real Decreto 1491/2011 de 24 de octubre, por el que se aprueban las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las entidades sin fines lucrativos y por el Plan General de Contabilidad de entidades sin fines lucrativos aprobado por la Resolución de 26 de noviembre de 2013 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas.

4.1 Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

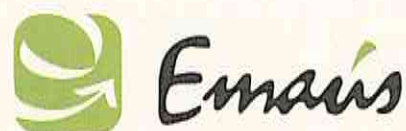
Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Para cada inmovilizado intangible se analiza y determina si la vida útil es definida o indefinida.

Los activos intangibles que tienen vida útil definida se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los mismos y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

En el presente ejercicio no se han reconocido "Pérdidas netas por deterioro" derivadas de los activos intangibles.

No existe ningún inmovilizado intangible con vida útil indefinida.



Los elementos incluidos en el inmovilizado inmaterial figuran valorados por su precio de adquisición o su coste de producción. En la dotación de amortización y provisiones se aplican los criterios establecidos para el inmovilizado material, sin perjuicio de lo señalado a continuación.

En particular, se aplican los siguientes criterios:

- Aplicaciones informáticas

Se incluyen bajo este concepto los importes satisfechos por el acceso a la propiedad o por el derecho al uso de programas informáticos y los elaborados por la propia Fundación, únicamente en los casos en que se prevé que su utilización abarcará varios ejercicios. Los gastos de mantenimiento de estas aplicaciones informáticas se imputan directamente como gasto del ejercicio en que se producen.

Su amortización se realiza de forma lineal en un período de 5 años desde el momento en que se inicia el uso de la aplicación informática correspondiente

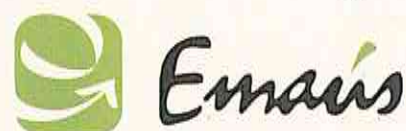
- Concesión Demanial

Corresponde a la Concesión Demanial gratuita durante 60 años que le concedido el Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián con fecha 21 de mayo de 2009 sobre una finca en Munto (Aiete) Donostia- San Sebastián. Se ha valorado al valor razonable atribuido al derecho de uso del terreno, cuyo valor se ha obtenido por el 70% del valor catastral del terreno del 2010. La contrapartida se ha contabilizado contra el capítulo de Subvenciones, donaciones y legados recibidos.

Su amortización se realiza de forma lineal durante el periodo de la concesión demanial que es de 60 años. A su vez la subvención se irá imputando a resultados con el mismo criterio.

4.2 Inmovilizaciones materiales

Se valora a su precio de adquisición o a su coste de producción que incluye, además del importe facturado después de deducir cualquier descuento o rebaja en el precio, todos los gastos adicionales y directamente relacionados que se produzcan hasta su puesta en funcionamiento, como los gastos de explanación y derribo, transporte,



seguros, instalación, montaje y otros similares. La Fundación incluye en el coste del inmovilizado material que necesita un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, explotación o venta, los gastos financieros relacionados con la financiación específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición, construcción o producción. Forma parte en su caso, también, del valor del inmovilizado material, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al activo, tales como costes de rehabilitación, cuando estas obligaciones dan lugar al registro de provisiones.

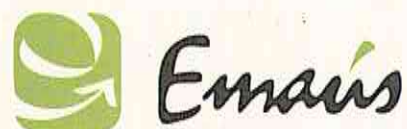
Asimismo, forma parte, en su caso, del valor del inmovilizado material la mejor estimación del valor actual del importe contingente. No obstante, los pagos contingentes que dependan de magnitudes relacionadas con el desarrollo de la actividad, se contabilizan como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias a medida que se incurran.

La Fundación no tiene compromisos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación para sus bienes de activo. Por ello no se han contabilizado en los activos valores para la cobertura de tales obligaciones de futuro.

El Órgano de Gobierno de la Fundación considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos

Se registra la pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor neto contable supere a su importe recuperable, entendiendo éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso.

Los gastos realizados durante el ejercicio con motivo de las obras y trabajos efectuados por la Fundación, se cargarán en las cuentas de gastos que correspondan. Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor del mismo. Las cuentas del inmovilizado material en curso, se cargan por el importe de dichos gastos, con abono a la partida de ingresos que recoge los trabajos realizados por la Fundación para sí misma.



Las inmobilizaciones materiales se presentan valoradas a su precio de adquisición deducida la amortización acumulada correspondiente.

La amortización se calcula linealmente sobre los valores de coste, utilizando porcentajes suficientes, de acuerdo con la legislación vigente, para amortizar los activos a lo largo de sus respectivas vidas útiles. Los porcentajes de amortización aplicados son los siguientes:

ELEMENTOS HOMOGENEOS	COEFICIENTES
Edificios y construcciones	5%
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	20%
Equipos informáticos	25%

Los costes de ampliación o mejoras que suponen un alargamiento de la vida útil estimada de los bienes se capitalizan imputándose como mayor valor del bien correspondiente. Las reparaciones se contabilizan como gasto en el período en que se efectúan.

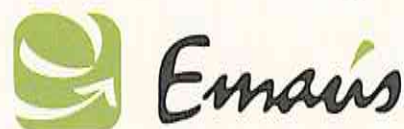
Los elementos patrimoniales recibidos por subvenciones, donaciones y legados se valorarán por su valor venal, con el límite del valor de mercado, cuando tengan carácter de no reintegrables.

Inversiones en inmuebles cedidos en uso

Se incorporan en el inmovilizado material las inversiones en instalaciones realizadas en inmuebles que están cedidos para la realización de la actividad de la Fundación, valoradas a precio de adquisición. En el caso de que se deje la cesión de dicho inmueble se llevará como resultado extraordinario el valor neto pendiente a esa fecha.

4.3 Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario



sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

La normativa vigente establece que el coste de los bienes arrendados se contabilizará en el balance de situación según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, un pasivo por el mismo importe. Este importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de las cantidades mínimas acordadas, incluida la opción de compra, cuando no existan dudas razonables sobre su ejercicio. No se incluirán en su cálculo las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador.

Los activos registrados por este tipo de operaciones se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos materiales, atendiendo a su naturaleza.

Los contratos de arrendamiento financiero han sido incorporados directamente como activo de la Sociedad y se hace figurar en el pasivo la deuda existente con el acreedor. Los intereses se incorporan directamente como gastos a medida que se van liquidando las cuotas correspondientes.

En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien, permanecen en el arrendador.

Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias en función de los acuerdos y de la vida útil del contrato

4.4 Instrumentos financieros

A continuación se detallan los instrumentos financieros registrados por la Fundación, así como los criterios de calificación y valoración empleados.



1. Activos financieros

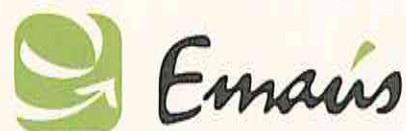
- Créditos por operaciones comerciales: clientes y deudores varios;
- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.
- Instrumentos de patrimonio de otras empresas adquiridos
- Otros activos financieros, tales como fianzas y depósitos.

Préstamos y cuentas por cobrar: se registran a su coste amortizado, correspondiendo al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar. La Fundación registra las correspondientes provisiones por la diferencia existente entre el importe a recuperar de las cuentas por cobrar y el valor en libros por el que se encuentran registradas.

Inversiones en empresas del grupo, asociadas o multigrupo : Las inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas, se valoran inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción.

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad procede a evaluar si ha existido deterioro de valor de las inversiones. Las correcciones valorativas por deterioro y en su caso la reversión, se llevan como gasto o ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La corrección por deterioro se aplicará siempre que exista evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable. Se entiende por valor recuperable, el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, calculados bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizados por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión misma, bien mediante la estimación de su participación en los flujos de efectivo que se espera que sean generados por la empresa participada. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, se tomará en



consideración el patrimonio neto de la Entidad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración.

Los pasivos financieros y los instrumentos de patrimonio se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico. Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio del grupo una vez deducidos todos sus pasivos.

Efectivo y otros medios líquidos equivalentes : Bajo este epígrafe del balance de situación abreviado adjunto se registra el efectivo en caja y bancos, depósitos a la vista y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

2. Pasivos financieros

- Débitos por operaciones comerciales: proveedores y acreedores varios;
- Deudas con entidades de crédito;
- Otros pasivos financieros: deudas con terceros, tales como, en su caso, los préstamos y créditos financieros recibidos de personas o empresas que no sean entidades de crédito, fianzas y depósitos recibidos.

Préstamos, obligaciones y similares: se registran inicialmente por el importe recibido, neto de costes incurridos en la transacción. Los gastos financieros, incluidas las primas pagaderas en la liquidación o el reembolso y los costes de transacción, se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias según el criterio del devengo utilizando el método del interés efectivo. El importe devengado y no liquidado se añade al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquidan en el período en que se producen.

Cuentas a pagar: se registran inicialmente a su coste de mercado y posteriormente son valoradas al coste amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectivo, excepto los importes cuyo vencimiento es inferior a doce meses, que se registrarán a su valor nominal..



4.5 Subvenciones donaciones y legados

Las subvenciones de capital no reintegrables se valoran por el importe concedido, reconociéndose inicialmente como ingresos directamente imputados al patrimonio neto por el bruto ya que la Fundación no tiene efecto impositivo y se imputan a resultados en proporción a la depreciación experimentada durante el período por los activos financiados por dichas subvenciones, salvo que se trate de activos no depreciables en cuyo caso se imputarán al resultado del ejercicio en que se produzca la enajenación o baja en inventario de los mismos.

Cuando las subvenciones se concedan para financiar gastos específicos se imputarán como ingresos en el ejercicio en que se devenguen los gastos que están financiando.

Se incluye en subvenciones, donaciones y legados de explotación como ingreso del ejercicio en función de su devengo, las recibidas de los organismos públicos u otros, separándose según están relacionadas con la actividad propia de la Fundación, que se incluyen en ingresos de la actividad o según estén relacionadas con actividades mercantiles , que se incluyen en otros ingresos.

4.6 Plan de pensiones y otras obligaciones frente al personal

La Fundación no tiene un plan de pensiones de jubilación para sus empleados, estando las obligaciones al respecto cubiertas por la Seguridad Social del Estado.

Las indemnizaciones a pagar a empleados por despidos que pudieran producirse como consecuencia de reajustes en plantilla u otros motivos no imputables a ellos, se calculan en base a los años de servicios. Cualquier pago por este concepto se contabiliza en el estado de ingresos y gastos del ejercicio en que se produce.

4.7 Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.



No obstante, la Fundación únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

Los ingresos por la venta de bienes o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos. No obstante la Fundación incluye los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tienen un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Los descuentos concedidos a clientes se reconocen en el momento en que es probable que se van a cumplir las condiciones que determinan su concesión como una reducción de los ingresos por ventas.

Los anticipos a cuenta de ventas futuras figuran valorados, en su caso, por el valor recibido.

4.8 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental, y derechos de emisión de gases de efecto invernadero

Los importes devengados en gastos de naturaleza medioambiental realizados para la gestión de los efectos medioambientales de las operaciones de la sociedad, se consideran gastos de explotación del ejercicio en que se producen.

Cuando dichos gastos se produzcan como consecuencia de hechos acaecidos fuera de la actividad ordinaria de la sociedad y se espera que no se produzcan con frecuencia se consideran como gastos extraordinarios.

Los elementos incorporados con el objeto de ser utilizados de forma duradera en su actividad, cuya finalidad principal sea la minimización del impacto medioambiental, y la protección y mejora del medio ambiente, se contabilizan en sus correspondientes



partidas de la agrupación Inmovilizado, del activo del balance, según las normas de valoración establecidas para el Inmovilizado material en el Plan General de Contabilidad.

Motivarán el registro de una provisión de naturaleza medioambiental, los gastos originados en el mismo ejercicio o en otro anterior, claramente especificados en cuanto a su naturaleza medioambiental, pero que a la fecha del ejercicio, sean probables o ciertos pero indeterminados en cuanto a su importe exacto a la fecha en que se producirán.

La fundación no tiene asignados derechos de emisión de gases de efecto invernadero. Por este motivo, no existen desgloses ni partidas relacionadas con derechos de emisión de estos gases que deban ser incluidas en la memoria de las presentes cuentas anuales, de acuerdo a lo establecido en la Resolución de la D.G.R.N. de fecha 6 de abril de 2010 referente a la incorporación de una nueva Nota de la memoria denominada "Información sobre derechos de emisión de gases de efecto invernadero".

4.9 Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas

En el supuesto de existir las operaciones entre empresas del mismo grupo, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales. Los elementos de objeto de las transacciones que se realicen se contabilizarán en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las normas particulares para las cuentas que correspondan.

En esta norma de valoración afecta a las partes vinculadas que se explicitan en la Norma de elaboración de las cuentas anuales 13ª del Plan General de Contabilidad.

En este sentido:

- a. Se entenderá que una empresa forma parte del grupo cuando ambas están vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código Comercio, o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas jurídicas que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.



- 10
- 11
- 12
- b. Se entenderá que una empresa es asociada cuando, sin que se trate de una empresa del grupo en el sentido señalado, la empresa o las personas físicas dominantes, ejerzan sobre esa empresa asociada una influencia significativa, tal como se desarrolla detenidamente en la citada Norma de elaboración de cuentas anuales 13ª
- c. Una parte se considera vinculada a otra cuando una de ellas ejerce o tiene la posibilidad de ejercer directa o indirectamente o en virtud de pactos o acuerdos entre accionistas o partícipes, el control sobre otra o una influencia significativa en la toma de decisiones financieras y de explotación de la otra, tal como se detalla detenidamente en la Norma de elaboración de cuentas anuales 15ª.

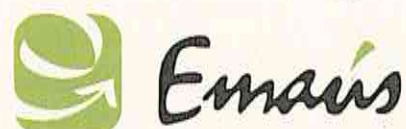
Se consideran partes vinculadas a la Sociedad, adicionalmente a las empresas del grupo, asociadas y multigrupo, a las personas físicas que posean directamente o indirectamente alguna participación en los derechos de voto de la Sociedad, o en su dominante, de manera que les permita ejercer sobre una u otra una influencia significativa, así como sus familiares próximos, al personal clave de la Sociedad o de su dominante (personas físicas con autoridad y responsabilidad sobre la planificación, dirección y control de las actividades de la empresa, ya sea directa o indirectamente), entre la que se incluyen los Administradores y los Directivos, junto a sus familiares próximos, así como a las entidades sobre las personas mencionadas anteriormente puedan ejercer una influencia significativa. Asimismo tienen la consideración de parte vinculadas las empresas que compartan algún consejero o directivo de la Sociedad, salvo cuando éste no ejerza una influencia significativa en las políticas financieras y de explotación de ambas, y, en su caso, los familiares próximos del representante persona física del Administrador, persona jurídica, de la Sociedad.



5.- INMOVILIZADO MATERIAL

La composición y el movimiento de las inmobilizaciones materiales durante el ejercicio es como sigue:

	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Total
<u>BRUTO 2012</u>			
Saldo inicial	5.183.039	494.582	5.677.621
Adiciones	7.047	-	7.047
Saldo final	5.190.086	494.582	5.684.668
<u>AMORTIZACION ACUMULADA 2012</u>			
Saldo inicial	(668.045)	(244.811)	(912.856)
Dotación a la amortización del ejercicio	(156.061)	(68.887)	(224.948)
Saldo final	(824.106)	(313.698)	(1.137.804)
<u>BRUTO 2013</u>			
Saldo inicial	5.190.086	494.582	5.684.668
Adiciones	439.999	7.139	447.138
Salidas, bajas o reducciones	-	(37.645)	(37.645)
Saldo final	5.630.085	464.076	6.094.161
<u>AMORTIZACION ACUMULADA 2013</u>			
Saldo inicial	(824.106)	(313.698)	(1.137.804)
Dotación a la amortización del ejercicio	(165.624)	(58.887)	(224.511)
Salidas, bajas o reducciones	-	20.887	20.887
Saldo final	(989.730)	(351.698)	(1.341.428)
SALDO NETO INICIAL	4.365.980	180.884	4.546.864
SALDO NETO FINAL	4.640.355	112.378	4.752.733



Las adiciones del ejercicio 2013 corresponden en su gran parte a las obras de rehabilitación y acondicionamiento del pabellón alquilado del Ekocenter de Arrasate

Con fecha 18 de octubre de 2005 se escrituró la donación a la Fundación por parte de la "Asociación de Amigos y Compañeros de Emaús en España" de una serie de fincas ubicadas en Gamiz y un piso en Bilbao cuya valoración ha sido al valor venal o el de mercado si fuese inferior. El detalle de esta operación fué el siguiente:

DENOMINACIÓN	Valor escriturado	Valor contabilizado		
		Valor Terreno	Valor Construcción	Valor Total
GAMIZ (BIZKAIA)				
- Terrenos y tres edificios	1.350.000			
Finca 1.156 terreno cultivable 3,5 hectareas		309.599	-	309.599
Finca 1 156 terreno forestal 6,4 hectareas		230.643	-	230.643
Edificio actividades de 402 metros cuadrados		-	317.909	317.909
Edificio residencia I		-	300.127	300.127
Edificio residencia II		-	140.517	140.517
- Casa de labranza " Torroteo"	510.000	102.172	383.114	485.286
- Trozo de monte " Torroteo Errekalde"	30.000	30.000	-	30.000
BILBAO (BIZKAIA)				
- Local C/ Urazurrutia	70.000	45.362	24.638	70.000
TOTAL	1.960.000	717.776	1.166.305	1.884.081

El valor contabilizado esta incluido en "Terrenos y construcciones" La Finca de Gamiz esta hipotecada por un préstamo de la BBK ver (Nota 8.3)

En el ejercicio 2.008 se traspaso a inmovilizado material el derecho sobre el arrendamiento financiero correspondiente al contrato de arrendamiento entre Fomento de San Sebastián, S.A. y la Fundación sobre el Modulo 3 del Centro Municipal de Empresas de Inserción Social durante 30 años con un pago único de 455.269 euros, En el contrato de arrendamiento se transfieren todos los riesgos y beneficios de dicho local. Por esa razón se ha tratado como un arrendamiento financiero.

Con fecha 1 de junio de 2009 la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián adjudicó a la Sociedad Emaús Fundación Social la Concesión Demanial de una parcela de equipamiento en la zona de Munto de una superficie de 289 metros



cuadrados, dispone una edificabilidad física sobre rasante de 708 metros cuadrados y una edificabilidad física bajo rasante de 462 metros cuadrados.

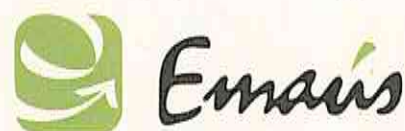
La concesión demanial sería por 60 años, siendo de cuenta del adjudicatario la construcción del edificio, que revertirá al Ayuntamiento al finalizar el plazo concesional.

En el ejercicio 2009 se aprobó un contrato de obra para la construcción del edificio por un importe aproximado de 1.500.000 euros. En octubre de 2011 se elevó a escritura pública la declaración de obra nueva por un importe de 1.852.458 euros, y el importe se contabilizó, en el que está incorporado el I.V.A, en el apartado de "Terrenos y Construcciones".

6.- INMOVILIZADO INTANGIBLE

La composición y el movimiento de las inmobilizaciones materiales durante el ejercicio es como sigue:

	Concesiones	Aplicaciones informáticas	Total
<u>BRUTO 2012</u>			
Saldo inicial	41.445	33.514	74.959
Adiciones	-	-	-
Saldo final	41.445	33.514	74.959
<u>AMORTIZACION ACUMULADA 2012</u>			
Saldo inicial	(1.382)	(31.200)	(32.582)
Dotación a la amortización del ejercicio	(691)	(894)	(1.585)
Saldo final	(2.073)	(32.094)	(34.167)
<u>BRUTO 2013</u>			
Saldo inicial	41.445	33.514	74.959
Adiciones	-	-	-
Saldo final	41.445	33.514	74.959
<u>AMORTIZACION ACUMULADA 2013</u>			
Saldo inicial	(2.073)	(32.094)	(34.167)
Dotación a la amortización del ejercicio	(690)	(681)	(1.371)
Saldo final	(2.763)	(32.775)	(35.538)
SALDO NETO INICIAL	39.372	1.420	40.792
SALDO NETO FINAL	38.682	739	39.421



El apartado de "Concesiones" corresponde a la Concesión Demanial gratuita durante 60 años que le concedido el Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián con fecha 21 de mayo de 2009 sobre una finca en Munto (Aiete) Donostia- San Sebastián. Se ha valorado al valor razonable atribuido al derecho de uso del terreno, cuyo valor se ha obtenido por el 70% del valor catastral del terreno del 2010. La contrapartida se ha contabilizado contra el capítulo de Subvenciones, donaciones y legados recibidos. En la nota 5 se describe el valor de la construcción del edificio sobre este terreno cedido en esta Concesión Demanial

7.- ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR

Arrendamientos financieros

La información de los arrendamientos financieros en los que la Sociedad es arrendataria es la siguiente:

	2013	2012
Inversión bruta total al cierre del ejercicio	455.269	455.269
Pagos mínimos	-	-
Gastos financieros no devengados	-	-
Valor actual al cierre del ejercicio	-	-
Valor de la opción de compra	-	-

Corresponde al contrato de arrendamiento formalizado en el 2.007, entre Fomento de San Sebastián ,S.A. y la Fundación sobre el Modulo 3 del Centro Municipal de Empresas de Inserción Social durante 30 años con un pago único de 455.269 euros realizado en el momento de la firma , En el contrato de arrendamiento se transfiere todos los riesgos y beneficios de dicho local . Por esa razón se ha tratado como un arrendamiento financiero. Ver Nota 5

No se ha reconocido como gasto ninguna cuota contingente por arrendamientos financieros.

Arrendamientos operativos

El importe total del gasto en concepto de arrendamiento durante el ejercicio 2.013 ha sido de 114.400 unidades de euro y en el ejercicio 2.012 ascendió a un total de 102.888



unidades de euro, corresponde a alquileres de locales y pisos para ejercer su actividad en las provincias de Gipúzkoa, Bizkaia, Gijón y Madrid, y rentings de un vehículo y cierto mobiliario.

El detalle de las cuotas pendientes por vencimientos es el siguiente:

	2.013	2.012
Hasta un año	40.000	46.730
Entre uno y cinco años	101.992	95.416
Más de cinco años	25.498	23.854
TOTAL	167.490	166.000

8.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los créditos y débitos con la Hacienda Pública no se reflejan en este apartado

8.1. Activos financieros

El desglose de los activos financieros es el siguiente, excepto inversiones en instrumentos de patrimonio en empresas del grupo y asociadas:

CATEGORIAS	CLASES				TOTAL Ej. 2013
	Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo		
	Instrumentos de patrimonio	Derivados Otros	Instrumentos de patrimonio	Derivados Otros	
	Ej. 2013	Ej. 2013	Ej. 2013	Ej. 2013	
Otros activos financieros	=	99.103	=	4.220	103.323
Préstamos y partidas a cobrar	=	=	=	322.790	322.790
Usuarios y otros deudores	=	=	=	12.416	12.416
Clientes por ventas	-	-	-	205.658	205.658
Clientes por empresas del grupo	-	-	-	29.370	29.370
Deudores varios	=	=	=	75.346	75.346
Créditos a empresas del grupo	=	=	=	117.297	117.297
Créditos a empresas	=	=	=	1.978	1.978
TOTAL	-	99.103	-	446.285	545.388

Dentro del saldo de Clientes por ventas se encuentra contabilizado un saldo por importe de 145.022 euros, para el que la Entidad ha planteado una demanda para su cobro durante el ejercicio 2014. De acuerdo al historial del caso, la dirección estima que no procede ningún deterioro de dicho saldo pues el servicio está



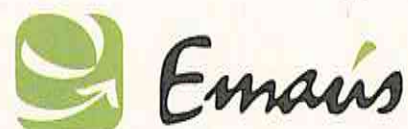
prestado en tiempo y forma y en virtud de las diferentes fuentes consultadas, se espera recuperar en su totalidad.

CATEGORIAS	CLASES				
	Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo		TOTAL
	Instrumentos de patrimonio	Derivados Otros	Instrumentos de patrimonio	Derivados Otros	
	Ej. 2012	Ej. 2012	Ej. 2012	Ej. 2012	Ej. 2012
Otros activos financieros	=	38.807	=	62.330	101.137
Préstamos y partidas a cobrar					
Usuarios y otros deudores				4.636	4.636
Clientes por ventas	-	-	-	289.556	289.556
Clientes por empresas del grupo	-	-	-	5.404	5.404
Créditos a empresas				244.298	244.298
TOTAL	-	38.807		606.224	645.031

8.2. Pasivos financieros

El desglose de los pasivos financieros, tanto a corto como largo plazo, incluidos en la categoría de débitos y partidas a pagar, es el siguiente:

CATEGORIAS	CLASES				
	Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo		TOTAL
	Deudas con entidades de crédito	Derivados Otros	Deudas con entidades de crédito	Derivados Otros	
	Ej. 2013	Ej. 2013	Ej. 2013	Ej. 2013	Ej. 2013
Débitos y partidas a pagar	676.881		268.590	670.938	1.616.409
TOTAL	676.881		268.590	670.938	1.616.409



CATEGORIAS	CLASES				TOTAL Ej. 2012
	Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo		
	Deudas con entidades de crédito	Derivados Otros	Deudas con entidades de crédito	Derivados Otros	
	Ej. 2012	Ej. 2012	Ej. 2012	Ej. 2012	
Débitos y partidas a pagar	797.129	-	355.398	231.650	1.384.177
TOTAL	797.129	-	355.398	231.650	1.384.177

8.3. Clasificación por vencimientos

1. Activos financieros

Dentro del capítulo de "Otros activos financieros" a largo plazo existe una imposición en una entidad financiera por un periodo de un año y medio por un importe de 53.000 euros. El vencimiento es del 2015 a un tipo de interés del 1,75%, el resto del capítulo corresponden a fianzas que no tienen vencimiento determinado.

2. Pasivos financieros

Las clasificaciones por vencimiento de los pasivos financieros de la Sociedad, de los importes que venzan en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su último vencimiento, se detallan en el siguiente cuadro:

Ejercicio 2.013	Vencimiento en años						TOTAL
	1	2	3	4	5	Más de 5	
Deudas	644.522	121.065	117.966	101.901	104.181	231.768	1.321.403
Deudas con entidades de crédito	268.590	121.065	117.966	101.901	104.181	231.768	945.471
Otros pasivos financieros	375.932						375.932
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	295.006						295.006
Proveedores							
Proveedores empresas del grupo	115.596						115.596
Acreeedores varios	58.501						58.501
Personal	120.909						120.909
TOTAL	939.528	121.065	117.966	101.901	104.181	231.768	1.616.409



Ejercicio 2.012	Vencimiento en años						TOTAL
	1	2	3	4	5	Más de 5	
Deudas	355.398	115.856	117.959	113.920	96.902	352.492	1.152.527
Deudas con entidades de crédito	355.398	115.856	117.959	113.920	96.902	352.492	1.152.527
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	231.650	-	-	-	-	-	231.650
Proveedores	513	-	-	-	-	-	513
Proveedores empresas del grupo	137.393	-	-	-	-	-	137.393
Acreeedores varios	91.405	-	-	-	-	-	91.405
Personal	2.339	-	-	-	-	-	2.339
TOTAL	587.048	115.856	117.959	113.920	96.902	352.492	1.384.177

Las pérdidas o ganancias netas procedentes de las distintas categorías de activos financieros definidas en la norma de registro y valoración novena, se detalla en el siguiente cuadro:

	Pérdidas o ganancias netas	Pérdidas o ganancias netas
	Ej. 2013	Ej. 2012
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.796	387
TOTAL	1.796	387

Las pérdidas o ganancias netas procedentes de las distintas categorías de pasivos financieros definidas en la norma de registro y valoración novena, se detalla en el siguiente cuadro:

	Pérdidas o ganancias netas	Pérdidas o ganancias netas
	Ej. 2013	Ej. 2012
Debitos y otras partidas a pagar		
-Por terceros	40.132	56.451
TOTAL	40.132	56.451



Al cierre del ejercicio la Fundación mantiene préstamos y cuentas de crédito cuyas características son las siguientes:

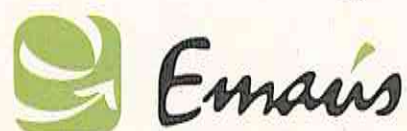
Entidad	Fecha Concesión	Fecha vencimiento	Tipo de interés	Unidades de euro			Garantías
				Nominal	Vencimiento Corto Plazo	Vencimiento Largo Plazo	
BBK	19-12-03	27-08-23	6,11%	300.000	16.622	153.151	Hipotecario sobre el Caserío de Gamiz , (Nota 5)
Kutxa	10-04-06	10-04-21	6,57%	795.027	57.055	385.695	Hioteca sobre la finca de Gamiz (Nota 5)
B.Populare	20-06-09	20-07-16	5,19%	150.000	22.630	41.834	Personal
Santander	5-10-11	5-10-12	6,08%	150.000	95.000	-	Personal
Kutxa	2011	27-7-12	4,38%	150.000	49.272	-	Personal
GAIA	30-12-12	30-11-18	3,98%	117.995	21.794	96.201	Personal
Banca Etica	25/02/2013	8-3-14	7,40%	70.000	6.217	-	Personal
TOTAL				1.733.022	268.590	676.881	

8.4. Fondos propios

La Fundación se constituyó con la aportación de cada uno de sus cuatro socios fundadores con una aportación de 150 unidades de euro

8.5. Empresas del grupo, multigrupo y asociadas

La información sobre empresas del grupo, asociadas y multigrupo en el ejercicio se detalla a continuación:



.Denominación	Importe de la participación	Importe del deterioro	% Participación
Elkar Lan ,S.L.U	61.008	-	100%
Emaús Bidasoa S.L.U	81.688	-	100%
Bilketa Emaús Donostialdea, S.L.U	3.005	-	100%
Corte Verde Patchwork Bidasoa , S.L.U	3.006	(3.006)	100%
Riquirraque Emaús ; S.L.U..	3.006	-	100%
Emaus Comercio Justo ,S.L.U.	3.006	(3.006)	100%
Servicios Técnicos de Rehabilitación y Acondicionamiento .S.L.L.	594	(594)	100%
S.T.R Empresa de Inserción Social, S.L.	903	(903)	30%
TOTAL	156.216	(7.509)	

Los datos más relevantes de las empresas del grupo y asociadas son los siguientes:

Elkar Lan , S.L.Unipersonal

- Domicilio social: c/Gurutzegi, 16 20018 San Sebastián (Guipúzcoa).
- Actividad principal: Promoción y gestión de la economía solidaria.
- La situación patrimonial al 31-12-13 y al 31-12-12 obtenida de las cuentas anuales no auditadas de la sociedad es la siguiente:

	2013	2012
Capital social	61.013	61.013
Reservas	22.772	43.609
Pérdidas y ganancias	12.063	(20.837)
TOTAL	95.848	83.785

- No se han recibido dividendos de esta compañía en el ejercicio 2013 ni en el 2012, no cotiza en Bolsa y no está obligada a auditarse.
- En el ejercicio 2007 se produjo una ampliación de capital de 58.003 euros suscrito en su totalidad por Emaus Fundación.



Emaús Bidasoa ;S.L.Unipersonal

- Domicilio social: C/ Auzolan, 44 Irún (Guipúzcoa).
- Actividad principal: La recuperación y comercio de todo tipo de desperdicios, a través de cuya actividad se pretende la integración social y laboral de colectivos desfavorecidos.
- La situación patrimonial al 31-12-13 y al 31-12-12 obtenida de las cuentas anuales no auditadas de la sociedad es la siguiente:

	2013	2012
Capital social	81.697	81.697
Reservas	25.948	57.016
Pérdidas y ganancias	27.423	(31.068)
Subvenciones	205.533	279.862
TOTAL	340.601	387.507

- No se han recibido dividendos de esta compañía en el ejercicio 2013 ni en el 2012, no cotiza en Bolsa y no está obligada a auditarse.
- En el ejercicio 2008 se produjo una ampliación de capital de 78.683 euros suscrito en su totalidad por Emaus Fundación

Bilketa Emaús Donostialdea ;S.L.Unipersonal

- Domicilio social: c/Gurutzegi, 18 2018 San Sebastián (Guipúzcoa).
- Actividad principal: La recuperación y comercio de todo tipo de desperdicios, a través de cuya actividad se pretende la integración social y laboral de colectivos desfavorecidos .
- La situación patrimonial al 31-12-13 y al 31-12-12 obtenida de las cuentas anuales no auditadas de la sociedad es la siguiente:

	2013	2012
Capital social	3.005	3.005
Reservas	1.586	2.896
Pérdidas y ganancias	(112)	(1.310)
TOTAL	4.479	4.591

- No se han recibido dividendos de esta compañía en el ejercicio 2013 ni en el 2012, no cotiza en Bolsa y no está obligada a auditarse.



Corte Verde Patchwork Bidasoa ;S.L.Unipersonal

- Domicilio social: Camino de Uba, 43 20014 San Sebastián (Gipuzkoa).
- Actividad principal: La incorporación al mercado laboral normalizado de personas en situación de exclusión social a través de procesos personalizados de formación y trabajo en técnicas de confección
- La situación patrimonial al 31-12-13 y al 31-12-12 obtenida de las cuentas anuales no auditadas de la sociedad es la siguiente:

	2013	2012
Capital social	3.006	3.006
Reservas	(13.329)	(26.610)
Pérdidas y ganancias	(108)	13.281
TOTAL	(10.431)	(10.323)

- No se han recibido dividendos de esta compañía en el ejercicio 2013 ni en el 2012, no cotiza en Bolsa y no está obligada a auditarse.

Riquirraque Emaús ;S.L.Unipersonal

- Domicilio social: C/ Avenida del Llano Nº 51 Gijón (Asturias).
- Actividad principal: La incorporación al mercado laboral normalizado de personas en situación de exclusión social a través de procesos personalizados de formación y trabajo en técnicas de recuperación y reciclaje
- La situación patrimonial al 31-12-13 y al 31-12-12 obtenida de las cuentas anuales no auditadas de la sociedad es la siguiente:

	2013	2012
Capital social	3.006	3.006
Reservas	(27.714)	(6.816)
Pérdidas y ganancias	25.702	(24.964)
Subvenciones		
TOTAL	994	(28.774)

- No se han recibido dividendos de esta compañía en el ejercicio 2013 ni en el 2012, no cotiza en Bolsa y no está obligada a auditar.



Emaús Comercio Justo ;S.L.Unipersonal

- Domicilio social: Plaza Centenario N° 3 San Sebastián (Guipuzcoa).
- Actividad principal: : La compra venta de todo tipo de productos de comercio justo y cualquier otro producto de naturaleza similar , a través de cuya actividad se pretende la integración social y laboral de colectivos desfavorecidos .
- La situación patrimonial al 31-12-13 y al 31-12-12 obtenida de las cuentas anuales no auditadas de la sociedad es la siguiente:

	2013	2012
Capital social	3.006	3.006
Reservas	(75.319)	(64.891)
Pérdidas y ganancias	1.234	(10.428)
Subvenciones	1.263	1.486
TOTAL	(69.816)	(70.827)

- No se han recibido dividendos de esta compañía en el ejercicio 2013 ni en el 2012, no cotiza en Bolsa y no está obligada a auditar.

8.6. Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros.

a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce por la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes de la Fundación, es decir, por la posibilidad de no recuperar los activos financieros por el importe contabilizado y en el plazo establecido.

La posición del riesgo de crédito al 31 de diciembre es la siguiente:

	2.013	2.012
Usuarios y otros deudores	12.416	4.636
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	205.658	289.556
Clientes empresas del grupo	29.370	5.404
Deudores varios	75.346	-
TOTAL	322.790	299.596



b) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los flujos de efectivo de un instrumento financiero debidas a cambios en los precios de mercado. El riesgo de mercado incluye el riesgo de tipo de interés, de tipo de cambio y de otros riesgos de precio.

Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o e los futuros flujos de efectivo de u instrumento financiero debidas a cambios en el tipo de interés de mercado. La exposición de la Fundación al riesgo de cambios en los tipo de interés no es significativa.

Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o e los futuros flujos de efectivo de u instrumento financiero debidas a cambios en los tipos de cambio. Al 31 diciembre de 2013, la Fundación no presentaba riesgo a las fluctuaciones en los tipos de cambio, al no mantener saldos denominados en divisas distintas del euro.

Otros riesgos de precio

Las acciones y títulos de renta fija cotizadas y no cotizadas y los fondos de inversión están sujetos a variaciones en su valor razonable causadas por el precio de mercado de estas inversiones. La Fundación no presenta exposición a este tipo de riesgo al 31 de diciembre de 2013.

c) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se produce por la posibilidad de que la Fundación no pueda disponer de fondos líquidos, o acceder a ello, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de



pago. El objetivo de la Fundación es mantener las disponibilidades líquidas necesarias. Puede existir un riesgo de liquidez si existe un retraso en el cobro de las subvenciones, por eso tiene contratadas cuentas de crédito para atender a las tensiones de liquidez.

9.- USUARIOS Y OTROS DEUDORES DE LA ACTIVIDAD PROPIA

El movimiento de Usuarios y otros deudores por la actividad propia durante el ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2.013 es el siguiente:

Ejercicio 2013	Unidades de euro			
	Saldo inicial	Concesiones (Nota 10)	Cobros y otros	Saldo final
USUARIOS Y OTROS DEUDORES ACTIVIDAD PROPIA (Ver Nota 11)	4.636	9.030	(1.250)	12.416
Otras entidades sociales	4.636	9.030	(1.250)	12.416
TOTAL	4.636	9.030	(1.250)	12.416



10.- SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS

Los movimientos habidos en estas cuentas durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013 y 2012 han sido los siguientes:

	Unidades de euro				
	Concesión (Nota 11)	Ingresos por subvenciones (Nota 12)	Subvenciones de capital (Nota 13)	Donativos	Ingresos Anticipados
DIPUTACIÓN FORAL GIPUZKÓA	<u>2.607.772</u>	<u>2.010.260</u>	<u>440.000</u>	<u>0</u>	<u>157.512</u>
Convenio inserción social 2013	1.843.715	1.843.715			
Apoyo psicosocia 2013	70.720	70.720			
Proyecto ERAL 13-12	98.951	4.342			94.609
Proyecto LANK 13-25	149.386	86.483			62.903
Proyecto Ekocenter Arrasate	440.000		440.000		-
Otros	5.000	5.000			
DIPUTACIÓN FORAL DE BIZKAIA	<u>565.843</u>	<u>565.843</u>	-	-	-
Convenio inserción social y empleo 2.013	565.843	565.843	-	-	-
DEPUTACIÓN DE PONTEVEDRA	<u>3.500</u>	<u>3.500</u>	-	-	-
Itinere	3.500	3.500	-	-	-
GOBIERNO VASCO	<u>183.512</u>	<u>146.169</u>	-	-	<u>37.343</u>
Lanbide 2013	53.835	16.492	-	-	37.343
Programa Bidean 2013	122.697	122.697	-	-	
Normalización lingüística Lanhitz	6.980	6.980	-	-	
MINISTERIO DE HACIEDA Y AAPP	<u>40.012</u>	<u>40.012</u>	-	-	-
Herencias 13	40.012	40.012	-	-	-
PRINCIPADO DE ASTURIAS	<u>8.409</u>	<u>8.409</u>	-	-	-
Princip.PAMPA 13	8.409	8.409	-	-	-
XUNTA GALICIA	<u>60.000</u>	<u>60.000</u>	-	-	-
Programa Tesela, Rol y Tiro do Fio	60.000	60.000	-	-	-
DIVERSOS AYUNTAMIENTOS	<u>166.276</u>	<u>106.888</u>	-	-	<u>59.388</u>
Ayto. San Sebastián saretuz y otros	50.541	14.920	-	-	35.621
Ayto. Avilés	35.440	35.440	-	-	
Ayto. Hernani	45.650	35.940	-	-	9.710
Ayto. Getxo	16.400	2.344	-	-	14.057
Ayto. Vigo	18.245	18.245	-	-	
OTRAS ENTIDADES SOCIALES	<u>9.030</u>	-	-	<u>9.030</u>	-
TOTAL	3.644.354	2.941.081	440.000	9.030	254.243



Ejercicio 2012	Unidades de euro				
	Concesión (Nota 11)	Ingresos por subvenciones (Nota 12)	Subvenciones de capital (Nota 13)	Ingresos extraordinarios	Ingresos Anticipados (Nota 12)
DIPUTACIÓN FORAL GIPUZKOA	<u>1.706.283</u>	<u>1.632.458</u>	=	=	<u>73.825</u>
Convenio inserción social 2012	1.552.313	1.552.313			
Apoyo psicosocia 2012	68.000	68.000			
Proyecto ERAL 12-13	79.978	6.153			73.825
Otros	5.992	5.992			
DIPUTACIÓN FORAL DE BIZKAIA	<u>627.775</u>	<u>571.879</u>	=	=	<u>55.896</u>
Convenio inserción social y empleo 2.012	557.666	557.666			
Otros programas	70.109	14.213			55.896
GOBIERNO VASCO	<u>592.351</u>	<u>358.831</u>	=	=	<u>233.520</u>
Lanbide 2012	92.400	92.400			
Programa Bidean 2012	164.105	164.105			
Agencia Vasca Cooperación 12 -13	227.229	15.917			211.312
Consumismo	24.936	24.936			
Paneles low cost	40.156	40.156			
Normalización lingüística Lanhitz	5.455	5.455			
Aprendizaje permanente 12-13	38.070	15.862			22.208
PRINCIPADO DE ASTURIAS	<u>45.953</u>	<u>30.331</u>	=	=	<u>15.622</u>
Contratac. Desempl 12-13	23.433	7.811			15.622
Conciliación y acompañamiento	15.619	15.619			
PAMPA	6.901	6.901			
XUNTA GALICIA	<u>59.800</u>	<u>59.800</u>	=	=	=
Programa Tesela y Rol	59.800	59.800			
DIVERSOS AYUNTAMIENTOS	<u>128.873</u>	<u>43.252</u>	=	<u>31.093</u>	<u>54.528</u>
Ayto. San Sebastián saretuz y otros	58.264			8.394	49.870
Ayto. Avilés	35.320	35.320			
Ayto. Bilbao	35.289	7.932		22.699	4.658
OTRAS ENTIDADES SOCIALES	<u>7.386</u>	<u>5.000</u>	<u>(1.000)</u>	<u>3.386</u>	=
TOTAL	3.168.421	2.701.551	(1.000)	34.479	433.391



11.- SITUACION FISCAL

El régimen fiscal del impuesto sobre sociedades aplicable a la fundación viene regulado en la Norma Foral 3/2.004 de 7 de abril de régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo.

De acuerdo a dicho régimen estarán exentas tanto las rentas que procedan de la realización de actividades que constituyan su objeto social o finalidad específica, , como las rentas procedentes del patrimonio mobiliario e inmobiliario de la entidad y las explotaciones económicas que cumplan los requisitos definidos en el artículo 9 de la Norma indicada anteriormente .

Las explotaciones económicas de la fundación cumplen los requisitos para estar exentas en el Impuesto sobre Sociedades .según lo indicado anteriormente.

El desglose de la partida de Administraciones Públicas es como sigue:

Deudores	Corriente 2013	Corriente 2012
- Hacienda pública por I.V.A.	25.126	40.570
- Entidades Públicas deudoras por subvenciones	1.050.488	754.131
TOTAL	1.075.614	794.701

Acreedores	Corriente 2013	Corriente 2012
- Hacienda pública por I.R.P.F.	66.887	51.291
- Organismos de la Seguridad Social	61.918	57.352
TOTAL	128.805	108.643

El movimiento de Entidades Públicas deudoras por subvenciones y por Usuarios y otros deudores por la actividad propia durante el ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2013 y el 2012 es el siguiente:



Ejercicio 2.013	Unidades de euro			
	Saldo inicial	Concesiones (Nota 10)	Cobros y otros	Saldo final
ENTIDADES PUBLICAS DEUDORAS POR SUBVENCIONES	<u>754.131</u>	<u>3.635.324</u>	<u>(3.338.967)</u>	<u>1.050.488</u>
Diputación Foral de Gipuzkoa	218.007	2.607.772	(2.131.209)	694.570
Diputación Foral de Bizkaia	48.538	565.843	(565.889)	48.492
Gobierno Vasco	368.653	183.512	(386.622)	165.543
Ministerio de Hacienda y AAPP	-	40.012	(40.012)	-
Ayuntamiento San Sebastián	45.074	50.541	(80.455)	15.160
Principado de Asturias	45.953	8.409	(45.953)	8.409
Ayuntamiento de Hernani	-	45.650	(31.955)	13.695
Ayuntamiento de Aviles	6.500	35.440	(9.440)	32.500
Ayuntamiento de Getxo	-	16.400	(16.400)	-
Xunta de Galicia	-	60.000	-	60.000
Concello de Vigo	-	18.245	(9.626)	8.619
Comision Europea	21.406	-	(21.406)	-
Deputación de Pontevedra	-	3.500	-	3.500
USUARIOS Y OTROS DEUDORES ACTIVIDAD PROPIA	<u>4.636</u>	<u>9.030</u>	<u>(1.250)</u>	<u>12.416</u>
Otras entidades sociales	4.636	9.030	(1.250)	12.416
TOTAL	758.767	3.644.354	(3.340.217)	1.062.904

Ejercicio 2012	Unidades de euro			
	Saldo inicial	Concesiones (Nota 10)	Cobros y otros	Saldo final
ENTIDADES PUBLICAS DEUDORAS POR SUBVENCIONES	<u>1.148.620</u>	<u>3.161.035</u>	<u>(3.555.524)</u>	<u>754.131</u>
Diputación Foral de Gipuzkoa	110.930	1.706.283	(1.599.206)	218.007
Diputación Foral de Bizkaia	93.227	627.775	(672.464)	48.538
Gobierno Vasco	476.868	592.351	(700.566)	368.653
Ministerio de Industria, Turismo	20.804	-	(20.804)	-
Comunidad de Madrid	18.384	-	(18.384)	-
Ayuntamiento San Sebastián	270.384	58.264	(283.574)	45.074
Ayuntamiento Irun	12.500	-	(12.500)	-
Principado de Asturias	49.895	45.953	(49.895)	45.953
Ayuntamiento de Bilbao	(4.132)	35.289	(31.157)	-
Ayuntamiento de Aviles	9.464	35.320	(38.284)	6.500
Ayuntamiento de Gijón	7.275	-	(7.275)	-
Xunta de Galicia	23.783	59.800	(83.583)	-
Concello de Vigo	16.426	-	(16.426)	-
Comision Europea	42.812	-	(21.406)	21.406
USUARIOS Y OTROS DEUDORES ACTIVIDAD PROPIA (Nota 9)	<u>16.081</u>	<u>7.386</u>	<u>(18.831)</u>	<u>4.636</u>
Otras entidades sociales	7.000	7.386	(9.750)	4.636
Fomento San Sebastián	9.081	-	(9.081)	-
TOTAL	1.164.701	3.168.421	(3.574.355)	758.767



12.- INGRESOS Y GASTOS

El detalle de algunos gastos de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta es el siguiente:

Detalle de la cuenta de pérdidas y ganancias	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
2. Gastos de personal:	2.592.390	2.787.794
Sueldos y salarios y asimilados	<u>1.988.143</u>	<u>2.135.713</u>
a) Sueldos y salarios	1.971.293	2.135.479
b) Indemnizaciones	16.850	234
Cargas sociales	<u>604.247</u>	<u>652.081</u>
a) Seguridad Social a cargo de la empresa	584.201	634.913
b) Otras cargas sociales	20.046	17.168
3. Otros gastos de explotación:	1.233.587	1.354.691
a) Servicios exteriores	1.228.868	1.353.833
b) Tributos y otros	4.719	858

El detalle de los Ingresos de la entidad por la actividad propia es el siguiente:

Concepto	2013	2012
CUOTAS DE USUARIOS Y AFILIADOS	<u>137.881</u>	<u>111.367</u>
SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS IMPUTADOS A RESULTADO DEL EJERCICIO	<u>3.280.560</u>	<u>3.423.402</u>
Subvenciones concedidas de entidades públicas (nota10)	2.941.081	2.701.551
Subvenciones concedidas de otras entidades	23.080	13.581
Subvenciones concedidas ejer. Anter. Devengadas en el ejer.	298.873	683.154
Donaciones	17.526	25.116
TOTAL	3.418.441	3.534.769



El detalle de los Gastos por ayudas y otros es el siguiente

Concepto	2013	2012
AYUDAS MONETARIAS	<u>134.156</u>	<u>57.205</u>
Ayudas a entidades	126.722	49.523
Ayudas a talleres de inserción	7.434	7.682
GASTOS POR COLABORACIONES Y ÓRGANOS DE GOBIERNO	<u>2.568</u>	<u>8.668</u>
Gastos por colaboraciones	2.568	8.668
REINTEGRO DE SUBVENCIONES Y DONACIONES	<u>31.526</u>	<u>1.184</u>
TOTAL	168.250	67.057

La composición de las periodificaciones a corto plazo es la siguiente:

	2013	2012
Subvenciones de ejercicios anteriores pte de imputar a resultados	206.400	71.882
Subvenciones del ejercicio pte de imputar a resultados(Nota 10)	254.243	433.391
TOTAL	460.643	505.273

La composición de los servicios exteriores es la siguiente:

	2013	2012
Arrendamientos de locales	88.973	102.888
Reparaciones y conservación	108.706	190.078
Servicios profesionales	257.473	308.241
Transportes	74.210	70.295
Primas de seguros	10.888	12.481
Servicios bancarios	1.888	1.496
Publicidad y propaganda	26.178	32.679
Suministros	147.747	115.424
Otros servicios	512.805	520.251
TOTAL	1.228.868	1.353.833



13.- SUBVENCIONES DE CAPITAL

Los movimientos habidos en estas cuentas durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013 y 2012 han sido los siguientes:

Ejercicio 2013	Importe concedido	Saldo Inicial	Adiciones (Nota 9)	Imputación a resultados	Saldo final
<u>Subvenciones de capital</u>	<u>3.662.596</u>	<u>2.478.309</u>		<u>169.745</u>	<u>2.748.565</u>
Diputación Foral de Bizkaia	334.260	60.885		24.093	36.792
Diputación Foral de Gipuzkoa	3.280.112	2.401.652	440.000	139.922	2.701.730
Principado de Asturias y otros	14.794	2.673		2.673	-
BBK	33.430	13.100		3.057	10.043
<u>Donaciones y legados</u>	<u>1.580.127</u>	<u>1.440.089</u>		<u>21.155</u>	<u>1.418.934</u>
BBK	37.715	14.617		4.800	9.817
Concesión Demanial (Nota 6)	41.445	38.880		691	38.189
Amigos de Emaús (Nota 5)	1.500.967	1.386.592		15.664	1.370.928
TOTAL	5.242.723	3.918.399	440.000	190.900	4.167.499

Ejercicio 2012	Importe concedido	Saldo Inicial	Adiciones (Nota 9)	Imputación a resultados	Saldo final
<u>Subvenciones de capital</u>	<u>3.222.596</u>	<u>2.622.257</u>		<u>(143.948)</u>	<u>2.478.309</u>
Diputación Foral de Bizkaia	334.260	89.911	-	(29.026)	60.885
Diputación Foral de Gipuzkoa	2.840.112	2.509.980	-	(108.329)	2.401.651
Principado de Asturias y otros	14.794	5.894	-	(3.221)	2.673
BBK	33.430	16.472		(3.372)	13.100
<u>Donaciones y legados</u>	<u>1.580.127</u>	<u>1.462.242</u>		<u>(21.152)</u>	<u>1.440.090</u>
BBK	37.715	20.416	(1.000)	(4.800)	14.616
Concesión Demanial (Nota 6)	41.445	40.063		(1.184)	38.879
Amigos de Emaús (Nota 5)	1.500.967	1.401.763		(15.168)	1.386.595
TOTAL	4.802.723	4.084.499	(1.000)	(165.100)	3.918.399



En el ejercicio 2013 la adición más importante fue la aportación de la Diputación Foral de Gipuzkoa para la rehabilitación y acondicionamiento del pabellón del Ekocenter Arrasate por importe de 440.000 euros.

14.- OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

Los saldos al 31 de diciembre de 2013 y 2012 con las empresas del grupo son los siguientes:

	Sociedades dominadas 2013	Sociedades dominadas 2012
ACTIVOS CORRIENTES		
Cientes por ventas y prestación de servicios	<u>29.370</u>	<u>5.404</u>
- Emaús Bidasoa, S.L.U.	5.671	3.850
- Emaus Comercio Justo,S.L.	733	1.554
- Elkar Lan, S.L.U.	22.966	
Créditos a empresas	<u>117.297</u>	<u>241.060</u>
- Emaus Bidasoa.S.L.U	36.386	128.271
- Riquirraque Emaus, S.L.U.	32.243	53.283
- Emaus Granada	2.500	2.500
- Bilketa Emaus S.L.U.	50.500	50.500
- Emaus Comercio Justo,S.L.U.	6.153	6.506
- Deterioro	(10.485)	
TOTAL	146.667	246.464

	Sociedades dominadas 2013	Sociedades dominadas 2012
PASIVOS CORRIENTES		
Proveedores empresas del grupo	<u>115.596</u>	<u>137.393</u>
i. Elkar Lan ,S.L.U.	72.602	93.001
Emaus Bidasoa, S.L.U.	42.994	43.218
iii. Comercio Justo		1.174
TOTAL	115.596	137.393



Las transacciones con las empresas del grupo durante el ejercicio 2013 y 2012 fueron las siguientes:

	2013	2012
Ventas y prestaciones de servicios	67.288	27.404
Servicios exteriores	244.312	293.389

La Fundación avala a las Sociedades del grupo en los siguientes préstamos:

Entidad del grupo	Entidad de crédito	Saldo 31-12-13	Saldo 31-12-12
Emaus Comercio Justo ,S.L.U	Caja Laboral	10.976	18.565
Emau Bidasoa,S.L.U.	B.Santander	30.000	150.000
Emaus Bidasoa, S.L.U.	B. Santander	104.995	-
Emaus Bidasoa,S.L.U.	La Caixa	10.584	14.000
Emaus Riquirraque	La Caixa	1.604	4.273
Emaus Bidasoa,S.L.U.	Kutxabank	59.919	59.919
Emaus Bidasoa,S.L.U.(contraval)	Kutxabank	58.500	-

15.- OTRA INFORMACIÓN

- a) En el ejercicio 2013 no ha habido modificaciones del Patronato.
Con fecha 28 de noviembre de 2012 se acepta la renuncia del miembro del Patronato Inmaculada Puerta.
- b) La retribución de carácter laboral a los miembros del órgano de gobierno durante el ejercicio 2013 y 2012 ha ascendido a 94.701 euros y 118.033 unidades de euro respectivamente, no existiendo retribución por el desempeño de sus funciones como miembros del Patronato.
- c) El importe de los honorarios a abonar a los auditores de cuentas a la Fundación por la realización de la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2013 es de 7.291 euros y para el ejercicio 2012 es de 7.219 euros. Los importes facturados en el ejercicio 2013 por otros conceptos por la auditora de cuentas y vinculadas asciende a 4.300 euros



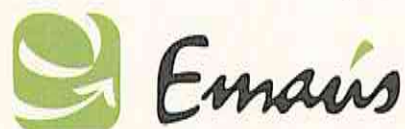
- d) La plantilla media durante el ejercicio 2013 y 2012 desglosada por categorías es la siguiente

GRUPO	2013	2012
	TOTAL	TOTAL
1	2,23	3
3,2	7,44	10,89
3,3		1,53
3,4		3,27
LIMPIADOR		3,7
PEON		3,64
GRUPO 1 BIZK	7	8,4
GRUPO 2 BIZK	48,38	38,87
GRUPO 3 BIZK	10,91	10,99
GRUPO 4 BIZK	8,88	15,57
GRUPO 5 BIZK	16,57	11,5
TOTAL	101,41	108,09

- e) La plantilla al 31-12-13 y 31-12-12 desglosada por categorías y sexos es la siguiente

PLANTILLA A 31-12-13 POR CATEGORIAS Y POR SEXOS

GRUPO	HOMBRE	MUJER	TOTAL
1	2	1	3
3,2	3	5	8
4	2	11	13
GRUPO 1 BIZK	2	7	9
GRUPO 2 BIZK	9	32	41
GRUPO 3 BIZK	4	9	13
GRUPO 4 BIZK	2	11	13
GRUPO 5 BIZK	8	15	23
TOTAL	32	91	123



PLANTILLA A 31-12-12 POR CATEGORIAS Y POR SEXOS

GRUPO	HOMBRE	MUJER	TOTAL
1	2	1	3
3,2	3	6	9
GRUPO 1 BIZK	2	9	11
GRUPO 2 BIZK	7	32	39
GRUPO 3 BIZK	3	9	12
GRUPO 4 BIZK	3	16	19
GRUPO 5 BIZK	8	4	12
TOTAL	28	77	105

16.-INFORMACION SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES DISPOSICION ADICIONAL TERCERA. "DEBER DE INFORMACION" DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO

La información en relación con los aplazamientos de pago a proveedores en operaciones comerciales, es la siguiente.

Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del balance			
2013		2012	
Importe	%	Importe	%
820.484	67%	936.756	81%
403.671	33%	219.138	19%
Total pagos del ejercicio	1.224.155	1.155.894	100%
PMPE (días) de pagos	41	66	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo de máximo legal			
	105.957	79.730	

**Dentro del plazo máximo legal

Resto

Total pagos del ejercicio

PMPE (días) de pagos

Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo de máximo legal

** El plazo máximo legal de pago será en cada caso el que corresponda en función de la naturaleza del bien o servicio recibido por la empresa de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 3/2.004 de 29 de diciembre por la que se establecen



17.- ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El estado de flujos de efectivo para el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

	NOTAS	2.013	2.012
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
1. RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS		<u>(6.457)</u>	<u>6.917</u>
2. AJUSTES DEL RESULTADO		<u>73.319</u>	<u>117.498</u>
a) Amortización del inmovilizado (+).	5	225.883	226.534
d) Imputación de subvenciones (-)		(190.900)	(165.100)
g) Ingresos financieros (-).	8	(1.796)	(387)
h) Gastos financieros (+).	8	40.132	56.451
3. CAMBIOS EN EL CAPITAL CORRIENTE		<u>191.538</u>	<u>215.499</u>
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-).		(5.530)	36.194
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-).		123.129	464.793
e) Otros pasivos corrientes (+/-).		73.940	(285.488)
4. OTROS FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACION		<u>(38.336)</u>	<u>(56.064)</u>
a) Pagos de intereses (-).		(40.132)	(56.451)
c) Cobros de intereses (+).		1.796	387
5. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACION (+/-1+/-2+/-3+/-4)		220.065	283.850
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
6. PAGOS POR INVERSIONES (-).		<u>(72.132)</u>	<u>(157.438)</u>
c) Empresas del grupo		-	(96.779)
c) Inmovilizado material.		(71.205)	(7.047)
d) Otros activos financieros		(927)	(53.612)
7. COBROS POR INVERSIONES (-).		<u>123.763</u>	-
c) Empresas del grupo		123.763	-
8. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION (7-6)		51.631	(157.438)
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
9. COBROS Y PAGOS POR INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO		-	<u>(1.000)</u>
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+).		-	(1.000)
10. COBROS Y PAGOS POR INSTRUMENTOS DE PASIVO FINANCIERO		<u>(207.057)</u>	<u>(24.325)</u>
a) Emisión		-	<u>117.995</u>
2. Deudas con entidades de crédito (+).		-	117.995
b) Devolución de amortización		<u>(207.057)</u>	<u>(142.320)</u>
2. Deudas con entidades de crédito (-).		(207.057)	(142.320)
12. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION (+/-9+/-10-11)		(207.057)	(25.325)
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5+/-8+/-12+/- D)			
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio.		202.549	202.549
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		303.636	303.636



18.- INFORMACIÓN DE LA LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO

La liquidación del presupuesto se realiza en el mismo formato que se presentó el presupuesto al Protectorado

- a) Los presupuestos aprobados para el ejercicio 2013 y 2.012 son los siguientes en unidades de euro:

Epígrafes	Gastos presupuestarios 2013	Gastos presupuestarios 2012
	Presupuesto	Presupuesto
<u>Operaciones de funcionamiento:</u>		
Ayudas económicas	-	-
Gastos de personal	2.751.550	2.883.555
Amortizaciones, provisiones y otros gastos	190.750	183.356
Otros gastos	1.179.240	1.163.220
Variación de las provisiones de la actividad y pérdidas de créditos incobrables	-	25.000
Gastos financieros y gastos asimilados	64.000	58.000
Gastos extraordinarios	-	-
TOTAL GASTO OPERACIONES DE FUNCIONAMIENTO	4.185.540	4.313.131
<u>Operaciones de fondos:</u>		
Reducciones de subvenciones de capital	<u>171.000</u>	<u>180.000</u>
Aumento de inmovilizado	<u>24.000</u>	<u>15.094</u>
- Inmovilizado material	20.000	15.094
- Inmovilizado intangible	4.000	-
Aumento de capital de funcionamiento	-	<u>46.400</u>
Aumento de tesorería	<u>60.000</u>	-
Reducción de deudas	<u>150.000</u>	-
TOTAL GASTO OPERACIONES DE FONDO	405.000	241.494
TOTAL GASTOS PRESUPUESTARIOS	4.590.540	4.554.625



Epígrafes	Ingresos presupuestarios 2013	Ingresos presupuestarios 2012
	Presupuesto	Presupuesto
Operaciones de funcionamiento:		
Ingresos de la actividad propia	<u>3.564.040</u>	<u>3.769.846</u>
- Cuotas de usuarios y afiliados	124.850	160.000
- Subvenciones y donaciones	3.439.190	3.609.846
Ventas y otros ingresos ordinarios	<u>626.000</u>	<u>527.421</u>
Otros ingresos	<u>6.500</u>	<u>5.858</u>
TOTAL INGRESOS OPERACIONES DE FUNCIONAMIENTO	4.196.540	4.303.125
Operaciones de fondos:		
Aumento de subvenciones de capital	15.000	10.000
Reducción de inmovilizado	<u>208.000</u>	<u>181.500</u>
- Inmovilizaciones intangibles	3.000	1.500
- Inmovilizaciones material	205.000	180.000
- Inmovilizaciones financieras	-	-
Disminución del capital de funcionamiento	<u>171.000</u>	-
Aumento para provisiones para riesgos y gastos	-	<u>25.000</u>
Disminución de tesorería	-	<u>35.000</u>
TOTAL INGRESOS OPERACIONES DE FONDO	394.000	251.500
TOTAL INGRESOS PRESUPUESTARIOS	4.590.540	4.554.625

b) La liquidación del presupuesto del ejercicio 2013 y 2012 es la siguiente en unidades de euro :

Epígrafes	Gastos presupuestarios 2013		
	Presupuesto	Realización	Desviaciones
Operaciones de funcionamiento:			
Ayudas económicas	-	168.250	(168.250)
Consumos de explotación	-	-	-
Gastos de personal	2.751.550	2.592.390	159.160
Amortizaciones, provisiones y otros gastos	190.750	225.883	(35.133)
Otros gastos	1.179.240	1.233.587	(54.347)
Gastos financieros y gastos asimilados	64.000	40.132	23.868
Gastos extraordinarios	-	-	-
TOTAL GASTO OPERACIONES DE FUNCIONAMIENTO	4.185.540	4.260.242	(74.702)
Operaciones de fondos:			
Reducción de subvenciones de capital	171.000	190.900	(19.900)
Aumento de inmovilizado	24.000	447.138	(423.138)
- Inmovilizado material	20.000	447.138	(427.138)
- Inmovilizado inmaterial	4.000	-	4.000
Aumento de existencias	-	-	-
Aumento de inversiones financieras temporales	-	60.296	(60.296)
Aumento de tesorería	60.000	64.639	(4.639)
Aumento de capital de funcionamiento	-	120.974	(120.974)
Reducción de deudas	150.000	207.056	(57.056)
TOTAL GASTO OPERACIONES DE FONDO	405.000	1.091.003	(686.003)
TOTAL GASTOS PRESUPUESTARIOS	4.590.540	5.351.245	(760.705)



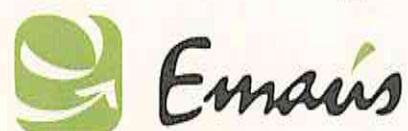
Epígrafes	Gastos presupuestarios 2012		
	Presupuesto	Realización	Desviaciones
Operaciones de funcionamiento:			
Ayudas económicas	-	67.057	(67.057)
Consumos de explotación	-	-	-
Gastos de personal	2.883.555	2.787.794	95.761
Amortizaciones, provisiones y otros gastos	183.356	226.534	(43.178)
Otros gastos	1.163.220	1.354.691	(191.471)
Variaciones de provisiones	25.000	-	25.000
Gastos financieros y gastos asimilados	58.000	56.451	1.549
Gastos extraordinarios	-	-	-
TOTAL GASTO OPERACIONES DE FUNCIONAMIENTO	4.313.131	4.492.527	(179.396)
Operaciones de fondos:			
Reducción de subvenciones de capital	180.000	166.100	13.900
Aumento de inmovilizado	<u>15.094</u>	<u>7.047</u>	<u>8.046</u>
- Inmovilizado material	15.094	7.047	8.046
- Inmovilizado inmaterial	-	-	-
- Inmovilizado financiero	-	-	-
Aumento de existencias	-	-	-
Aumento de inversiones financieras temporales	-	151.081	(151.081)
Aumento de tesorería	-	101.087	(101.087)
Aumento de capital de funcionamiento	46.400	-	46.400
Reducción de deudas	-	24.326	(24.326)
TOTAL GASTO OPERACIONES DE FONDO	241.494	449.642	(208.148)
TOTAL GASTOS PRESUPUESTARIOS	4.554.625	4.942.169	(387.544)



Epígrafes	Ingresos presupuestarios		
	Presupuesto	Realización	Desviaciones
Operaciones de funcionamiento:			
Ingresos de la entidad por la actividad propia	<u>3.564.040</u>	<u>3.418.441</u>	<u>145.599</u>
- Cuotas de usuarios y afiliados	124.850	137.881	(13.031)
- Subvenciones y donaciones	3.439.190	3.280.560	158.630
Ventas y otros ingresos ordinarios	626.000	542.882	83.118
Otros ingresos	6.500	98.120	(91.620)
Ingresos financieros	-	1.796	(1.796)
Ingresos extraordinarios	-	1.646	(1.646)
Subvenciones de capital	-	190.900	(190.900)
TOTAL INGRESO OPERACIONES DE FUNCIONAMIENTO	4.196.540	4.253.785	(57.245)
Operaciones de fondos:			
Aumento de subvenciones de capital	15.000	440.000	(425.000)
Reducción de inmovilizado	<u>208.000</u>	<u>242.640</u>	<u>(34.640)</u>
- Inmovilizado material	205.000	242.640	(37.640)
- Inmovilizado inmaterial	3.000	-	3.000
Disminución de capital en funcionamiento	171.000	-	171.000
Aumento de deudas	-	414.820	(414.820)
TOTAL INGRESO OPERACIONES DE FONDO	394.000	1.097.460	(703.460)
TOTAL INGRESOS PRESUPUESTARIOS	4.590.540	5.351.245	(760.705)



Epígrafes	Ingresos presupuestarios 2012		
	Presupuesto	Realización	Desviaciones
Operaciones de funcionamiento:			
Ingresos de la entidad por la actividad propia	3.769.846	3.534.769	235.077
- Cuotas de usuarios y afiliados	160.000	111.367	48.633
- Subvenciones y donaciones	3.609.846	3.423.402	186.444
Ventas y otros ingresos ordinarios	527.421	666.935	(139.514)
Otros ingresos	5.858	97.715	(91.857)
Ingresos financieros	-	387	(387)
Ingresos extraordinarios	-	34.538	(34.538)
Subvenciones de capital	-	165.100	(165.100)
TOTAL INGRESO OPERACIONES DE FUNCIONAMIENTO	4.303.125	4.499.444	(196.319)
Operaciones de fondos:			
Aumento de subvenciones de capital	10.000	-	10.000
Reducción de inmovilizado	181.500	227.224	(45.723)
- Inmovilizado material	180.000	224.948	(44.948)
- Inmovilizado inmaterial	-	1.585	(1.585)
- Inmovilizado financiero	1.500	690	810
Dismutación de existencias	-	-	-
Reducción de inversiones financieras	-	-	-
Disminución de capital en funcionamiento	-	215.502	(215.502)
Disminución de tesorería	-	-	-
Aumento de provisiones para riesgos y gastos	25.000	-	25.000
Aumento de deudas	35.000	-	35.000
TOTAL INGRESO OPERACIONES DE FONDO	251.500	442.725	(191.225)
TOTAL INGRESOS PRESUPUESTARIOS	4.554.625	4.942.169	(387.544)



- c) El estado de liquidación del presupuesto del ejercicio 2013 y 2012 es la siguiente en unidades de euro :

CONCEPTOS	DERECHOS Y OBLIGACIONES RECONOCIDOS 2013	DERECHOS Y OBLIGACIONES RECONOCIDOS 2012
SALDO CUENTA DE RESULTADOS	(6.457)	6.917
APORTACIONES FUNDADORES Y ASOCIADOS	-	-
VARIACIÓN NETA SUBVENCIONES DE CAPITAL	249.100	(166.100)
VARIACIÓN NETA INVERSIONES REALES	(204.498)	220.176
SUPERAVIT O DÉFICIT PRESUPUESTARIO	38.145	60.993
VARIACIÓN NETA ACTIVOS FINANCIEROS	(124.935)	(252.168)
VARIACIÓN CAPITAL DE CAPITAL DE FUNCIONAMIENTO	(120.974)	215.502
CAPACIDAD O NECESIDAD DE ENDEUDAMIENTO	(207.764)	24.326

19- ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD. APLICACIÓN DE ELEMENTOS PATRIMONIALES A FINES PROPIOS. GASTOS DE ADMINISTRACION.

20.1. Aplicación de elementos patrimoniales a fines propios

1. Grado de cumplimiento del destino de rentas e ingresos.



INGRESOS NETOS	ACTIVIDAD PROPIA	ACTIVIDAD MERCANTIL	TOTAL
Rentas y otros ingresos derivados del patrimonio	-	-	-
Ventas y prestaciones de servicios de las actividades propias	542.882	-	542.882
Ingresos ordinarios de las actividades mercantiles	-	98.120	98.120
Subvenciones del sector público	3.453.934	-	3.453.934
Aportaciones privadas	155.407	-	155.407
Otros tipos de ingresos	3.442	-	3.442
No computar (art. 21.2 Decreto 100/2007):			
<p>- Importe total obtenido por actos de disposición o gravamen sobre bienes inmuebles integrados en la dotación o que hayan sido afectados de manera directa y permanente a los fines fundacionales, siempre que dicho importe se reinvertiera en bienes o derechos de carácter dotacional o con la misma afección.</p> <p>- Contraprestación obtenida, incluida la plusvalía que se pudiera haber generado, por la enajenación o celebración de negocios jurídicos de carácter oneroso sobre títulos, valores, derechos económicos o bienes de naturaleza mobiliaria que estén integrados en la dotación o hayan sido afectados de manera directa y permanente a los fines fundacionales, siempre que la contraprestación se reinvierta en bienes o derechos de carácter dotacional o con la misma afección.</p>			
Descontar (art. 21.3 Decreto 100/2007):			
Gastos necesarios para la obtención de los ingresos			
TOTAL DE INGRESOS NETOS OBTENIDOS	4.155.665	98.120	4.253.785

Ejercicio	INGRESOS NETOS OBTENIDOS	RENTA A DESTINAR		RECURSOS EMPLEADOS EN LA REALIZACION DE FINES FUNDACIONALES	APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DESTINADOS EN CUMPLIMIENTO DE SUS FINES *				IMPORTE PENDIENTE
		IMPORTE	%		2010	2011	2012	2013	
2010	5.112.147	3.578.503	70%	4.747.712	4.747.712				-
2011	5.304.886	3.713.420	70%	5.055.865		5.055.865			-
2012	4.499.444	3.149.611	70%	4.265.993			4.265.993		-
2013	4.253.785	2.977.650	70%	4.232.397				4.232.397	-
TOTAL	19.170.262	13.419.183		18.301.967	4.747.712	5.055.865	4.265.993	4.232.397	-

* En el caso que la entidad acumule un déficit en la aplicación de recursos, en los periodos siguientes las aplicaciones compensarán, en primer lugar, los déficits de ejercicios anteriores, comenzando por el más antiguo, y el exceso se computará como recursos aplicados del ejercicio en curso.



2. Recursos aplicados en el ejercicio.

1. Gastos en cumplimiento de fines *	Importe			TOTAL
	Fondos Propios	Sub., Don. y legados	Deuda	
				4.034.359
2. Inversiones en cumplimiento de fines - (2,1+2,2)	7.138	190.900	-	198.038
2.1. Realizadas en el ejercicio	7.138			7.138
2.2. Procedentes de ejercicios anteriores		190.900	-	190.900
a) Deudas canceladas en el ejercicio incurridas en ejercicios ant.				
b) Imputación de subv., don. y legados de capital proc. ejer. ant.		190.900		
TOTAL (1 + 2)				4.232.397

* De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 21.4 del Reglamento del Protectorado de Fundaciones del País Vasco, se considerarán destinados a los fines fundacionales los gastos que efectivamente hayan contribuido al cumplimiento de los mencionados fines.

20.2 Gastos de administración

El detalle de los gastos directamente ocasionados por la administración de los bienes y derechos que integran el patrimonio de la fundación y el de los gastos de los que los patronos tienen derecho a ser resarcidos en su caso, es el siguiente:

DETALLE DE GASTOS DE ADMINISTRACIÓN				
Nº DE CUENTA	PARTIDA DE LA CUENTA DE RESULTADOS	DETALLE DEL GASTO	CRITERIO DE IMPUTACIÓN A LA FUNCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO	IMPORTE
640	sueldos y salarios	Dirección y miembros del Patronato	100% Personal de gestión	94.701
642	Seguridad Social	Dirección y miembros del Patronato	100% Personal de gestión	29.357
625	Seguro incendios	Entidades de Seguros	100% Asesoría de gestión	10.888
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN				134.946



Adicionalmente el cumplimiento del límite de estos gastos queda reflejado en el siguiente cuadro:

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN					
Ejercicio	Límite 20% de los ingresos Art. 30 Ley 12/1994 y Art. 22 Decreto 100/2007 (1)	Gastos directamente ocasionados por la administración del patrimonio (2)	Gastos resarcibles a los patronos (3)	TOTAL GASTOS ADMINISTRACION DEVENGADOS EN EL EJERCICIO (4) = (2) + (3)	Supera (-) No supera (+) el límite máximo (1)-(4)
2.013	850.757	134.946		134.946	715.811

20- - INVENTARIO

La relación de los bienes de inmovilizado que están destinados a los fines propios de la Fundación son los siguientes:

	FECHA	ADQUISICION	A.ACUM. 2013	V.N.C. 2013
20.- I. INTANGIBLE		74.958,84	35.538,31	39.420,53
20200000 Cesión solar Munto	2010	41.445,31	2.763,02	38.682,29
20600000 Portal Web cooperación	03/05	24.529,53	24.529,53	0,00
Firewall Fortinet Oficina	05/06	1.154,20	1.154,20	0,00
Antivirus panda	03/08	5.104,00	5.104,00	0,00
Sare Berri F/173Licencias Open Office	02/11	2.725,80	1.987,56	738,24
21.- I. MATERIAL		6.094.161,74	1.341.428,68	4.752.733,06
210 TERRENOS		717.776,00	0,00	717.776,00
21000001 Finca nº 5 Caserío Gámiz Suelo	10/05	102.172,00	0,00	102.172,00
21000002 Finca nº 1156 Cultivable 3,5 Ha	10/05	309.599,00	0,00	309.599,00
21000003 Finca nº 1156 Forestal 6,4 Ha	10/05	230.643,00	0,00	230.643,00
21000004 Finca nº 10347 Local Bilbao Suelo	10/05	45.362,00	0,00	45.362,00
21000005 Finca nº 768- Terreno Ochorte	10/05	30.000,00	0,00	30.000,00



211 CONSTRUCCIONES			4.912.309,19	989.730,51	3.922.578,68
21100100	Finca nº 5 Caserio Gamiz Vuelo	10/05	473.956,00	169.834,28	304.121,72
	Finca nº 1156 Edificio Actividades	10/05	317.909,00	52.984,83	264.924,17
	Finca nº 1156 Edificio Residencia I	10/05	300.127,00	50.021,17	250.105,83
	Finca nº 1156 Edificio Residencia II	10/05	140.517,00	23.419,50	117.097,50
	Finca nº 10347 Local Bilbao Vuelo	10/05	24.638,00	4.106,33	20.531,67
	Foso séptico bitartean	09/03	12.209,42	12.209,42	0,00
	Asfaltado acceso bitartean	09/03	30.882,15	30.882,15	0,00
	Reviplast fra.141 ventanas bitartean	09/04	19.765,27	18.447,58	1.317,69
	Kanaltec canalones bitartean	09/04	5.334,10	4.978,49	355,61
	Etxeberría f/50 Filtros de Malla	09/04	5.829,81	5.441,16	388,65
	Depósito aguas pluviales Gamiz	11/05	56.132,24	45.841,33	10.290,91
	Obras cocina bitartean	12/06	25.266,78	17.686,75	7.580,03
	Reforma Bitartean	10/08	21.141,96	11.099,53	10.042,43
	ABC Construcciones fra.436	11/09	40.257,27	16.773,86	23.483,41
	Renova Arquitectura fra.22	12/10	16.784,70	5.175,28	11.609,42
	Renova Arquitectura F.1/2011- GAMIZ	02/11	739,86	215,79	524,07
	Renova Arquitectura F.2/2011- GAMIZ	02/11	1.666,01	485,92	1.180,09
21100101	Accesibilidad CIS	10/08	12.306,15	6.460,73	5.845,42
	ABC Construcciones fra.437	11/09	1.273,17	530,49	742,68
21100102	Renta anticip.Gurutzegi 14	12/06	455.269,33	106.229,51	349.039,82
	Fra.22/05 LFCB- Interiorismo Ventas	11/05	8.700,00	6.960,00	1.740,00
	Fra.001.06 Funda Arkitektura	02/06	10.962,00	8.678,25	2.283,75
	Fra.04.2006 LFCB	03/06	2.679,60	2.099,02	580,58
	Fra.06.2006 LFCB	04/06	2.424,40	1.878,91	545,49
	Fra.636.06 Paco Arberas	06/06	115.598,64	87.662,30	27.936,34
	Fra.06.000102 Elosegui (estores)	06/06	11.457,32	8.688,47	2.768,85
	Fra.20060707A Tytti Thusber (interiorismo)	07/06	974,00	730,50	243,50
	Fra.A.260643 Sulan	04/06	31.743,33	24.601,08	7.142,25
21100103	Pablo Zuriarrain F/121 UBA	08/11	11.430,07	2.762,27	8.667,80
21100104	Construcciones Irureta fra.188/09	11/09	189.542,92	11.372,58	178.170,34
	Construcciones Irureta fra.43/10	04/10	264.859,76	15.891,59	248.968,17
	Construcciones Irureta fra.46/10	05/10	39.701,14	2.382,07	37.319,07
	Construcciones Irureta fra.63/10	07/10	42.462,88	2.547,77	39.915,11
	Construcciones Irureta fra.74/10	08/10	246.248,36	14.774,90	231.473,46
	Construcciones Irureta fra.81/10	09/10	31.950,13	1.917,01	30.033,12
	Construcciones Irureta fra.95/10	10/10	212.662,76	12.759,77	199.902,99
	Construcciones Irureta fra.97/10	11/10	209.772,08	12.586,32	197.185,76



	Construcciones Irureta fra.98/10	12/10	306.179,99	18.370,80	287.809,19
	Construcciones Irureta fra.22/11	02/11	89.026,92	5.341,62	83.685,30
	Construcciones Irureta fra.34/11	04/11	207.487,77	12.449,27	195.038,50
	Construcciones Irureta fra.45/11	06/11	156.142,32	9.368,54	146.773,78
	Construcciones Irureta fra.33/12	07/12	3.017,56	120,70	2.896,86
	Babesa-Suzai fra.135205	06/12	4.030,51	161,22	3.869,29
21100105	J.R.Pradini fra.904	07/09	19.302,40	8.364,37	10.938,03
	Amuiz berrikuntzak fra.35	07/09	19.047,05	8.253,72	10.793,33
	Amuiz margotu b. Fra.44	07/09	7.305,65	3.165,78	4.139,87
	Fontanería Marcos fra.35	07/09	1.684,32	729,87	954,45
	SEP fra.116	07/09	2.984,65	1.293,35	1.691,30
	Decor XXI fra.37	07/09	30.633,81	13.274,65	17.359,16
	Amuiz berrikuntzak fra.41	07/09	29.171,82	12.641,12	16.530,70
	Amuiz margotu b. Fra.50	08/09	2.626,29	1.138,06	1.488,23
	Fontanería Marcos fra.37	08/09	5.322,08	2.306,23	3.015,85
	SEP fra.141	08/09	3.264,44	1.414,59	1.849,85
	Gorka Lomeña fra.17	08/09	3.968,96	1.719,88	2.249,08
	Airbi fra.120-09	08/09	1.691,28	732,89	958,39
	Decor XXI fra.38	09/09	6.969,89	3.020,29	3.949,60
	Amuiz berrikuntzak fra.48	09/09	20.551,31	8.905,57	11.645,74
	Amuiz margotu b. Fra.58	09/09	13.954,21	6.046,82	7.907,39
	Indel fra.09022009	09/09	30.131,12	13.056,82	17.074,30
	Castelar fra.415	09/09	6.882,39	2.982,37	3.900,02
	SEP fra.151	09/09	3.734,39	1.618,24	2.116,15
	Airbi fra.140-09	09/09	2.310,41	1.001,18	1.309,23
	Fontanería Marcos fra.48	09/09	4.736,28	2.052,39	2.683,89
	Gorka Lomeña fra.18	09/09	3.363,91	1.457,69	1.906,22
	Gorka Lomeña fra.18-2	09/09	449,51	194,79	254,72
	Airbi fra.146-09	09/09	1.281,29	555,23	726,06
	Amuiz berrikuntzak fra.54	09/09	1.125,20	487,59	637,61
	Indel fra.10082009	10/09	25.327,32	10.975,17	14.352,15
	Sulan fra.292178	11/09	7.515,58	3.256,75	4.258,83
	Gorka Lomeña fra.29	11/09	967,59	419,29	548,30
	Gorka Lomeña fra.30	11/09	1.160,00	502,67	657,33
	Morales fra.434	11/09	4.332,25	1.877,31	2.454,94
	J.R.Pradini fra.905	12/09	9.657,46	4.184,90	5.472,56
	Amelia Sancho slu fra.26A	12/09	29.708,82	12.873,82	16.835,00
	Amelia Sancho slau fra.abono 28A	12/09	-10.402,25	-4.507,64	-5.894,61



	Colegio Arquitectos F/136- IRUN(Auzolan)	03/11	20.490,79	5.805,72	14.685,07
21100106	VAUMM F/20	10/13	1.210,00	30,25	1.179,75
	Carmelo Rodriguez fra.10	10/13	4.107,35	102,68	4.004,67
	Carmelo Rodriguez fra.111	10/13	8.214,70	205,37	8.009,33
	VAUMM F/24	10/13	1.210,00	30,25	1.179,75
	VAUMM F/32	10/13	1.210,00	30,25	1.179,75
	COAVN F/965	10/13	1.059,09	26,48	1.032,61
	David Pérez f/2	10/13	1.369,12	34,23	1.334,89
	Rocío Pina f/5	10/13	1.369,12	34,23	1.334,89
	Enrique Espinosa f/4	10/13	1.369,12	34,23	1.334,89
	VAUMM F/39	10/13	1.210,00	30,25	1.179,75
	David Pérez f/3	10/13	7.260,00	181,50	7.078,50
	Enrique Espinosa f/5	10/13	7.260,00	181,50	7.078,50
	Rocío Pina f/6	10/13	7.260,00	181,50	7.078,50
	Carmelo Rodriguez fra.12	10/13	2.864,07	71,60	2.792,47
	VAUMM F/44	10/13	1.210,00	30,25	1.179,75
	Construcciones Alboka f.38	10/13	24.183,28	604,58	23.578,70
	Construcciones Alboka f.44	10/13	316.436,16	7.910,90	308.525,26
	VAUMM F/52	10/13	1.210,00	30,25	1.179,75
	Construcciones Alboka f.43	10/13	22.451,38	561,28	21.890,10
	Carmelo Rodriguez fra.16	10/13	3.057,35	76,43	2.980,92
	David Pérez f/7	10/13	3.057,35	76,43	2.980,92
	Rocío Pina f/10	10/13	3.057,35	76,43	2.980,92
	Enrique Espinosa f/13	10/13	3.057,35	76,43	2.980,92
	Julen Rozas (Aparejador) f/26	10/13	15.306,50	382,66	14.923,84

215 OTRAS INSTALACIONES**243.549,77****136.712,09****106.837,68**

21500100	Muriedas Anaiak f/400- GAMIZ	10/11	4.982,55	2.906,32	2.076,23
	Indargi f/211 - GAMIZ	11/11	2.156,45	1.221,92	934,53
	Muriedas Anaiak f/447- GAMIZ	12/11	11.625,95	6.393,88	5.232,07
	Muriedas Anaiak f/448- GAMIZ	12/11	2.185,36	1.201,88	983,48
21500101	Uranga F/901010056- Lavadora UBA	04/11	5.248,82	2.886,85	2.361,97
	Uranga F/161 - Lavadora UBA	10/13	7.139,00	356,95	6.782,05
21500102	Centralita Servicios centrales	05/06	9.761,85	9.761,85	0,00
	Telefonos Sevicios centrales	05/06	627,44	627,44	0,00
21500103	Bigara F/4289- Equipamiento MUNTO	07/11	175.524,63	87.762,32	87.762,32
21500109	Desbrozadora Auzolan	02/06	807,00	807,00	0,00



	Soplador Auzolan	02/06	520,00	520,00	0,00
	Desbrozadora Auzolan	02/06	893,00	893,00	0,00
	Desbrozadora Auzolan	02/06	893,00	893,00	0,00
	Centralita local Egia nº10	11/06	1.177,07	1.177,07	0,00
	Escalera mecánica Egia	12/07	8.560,00	8.560,00	0,00
	Lavavajillas STEEL41-H	03/08	2.119,90	2.119,90	0,00
21500105	maquina pespunte Recto Asturias	09/05	720,36	720,36	0,00
21500107	Fro Industrial Freire fra.9524	10/09	6.592,99	6.592,99	0,00
	Portuenea Electric.Alonso fra.780	10/10	2.014,40	1.309,36	705,04

216 MOBILIARIO			107.634,81	107.634,82	-0,01
-----------------------	--	--	-------------------	-------------------	--------------

21600100	Ofiprix fra.2006.11772	03/06	26.667,24	26.667,24	0,00
	Ofiprix fra.2006.1018186	07/06	6.511,68	6.511,68	0,00
	Ofiprix fra.2006.1022612	09/06	2.267,97	2.267,97	0,00
	Pablo Zuriarrain f.26051 (estanteria ekoteka)	05/06	10.967,51	10.967,51	0,00
	Comercial Mobiliario	09/06	2.749,20	2.749,20	0,00
	Eun Estanterias (armario archivador)	09/06	5.729,24	5.729,24	0,00
21600101	Obra carpintería gamiz		26.946,57	26.946,57	0,00
	Mobiliario Bitartean 08	10/08	6.610,98	6.610,98	0,00
21600104	Mobiliario Gijón	06/05	1.955,76	1.955,76	0,00
	Comercial del Mobiliario fra.84	07/09	7.319,60	7.319,60	0,00
	Comercial del Mobiliario fra.88	08/09	1.654,16	1.654,16	0,00
	Comercial del Mobiliario fra.111	10/09	440,80	440,80	0,00
21600105	Oftega fra.681	08/09	1.577,43	1.577,43	0,00
	Oftega fra.855	10/09	1.168,63	1.168,63	0,00
21600107	Panel Perfil f/13066 Mobiliario Madrid	05/04	5.068,04	5.068,04	0,00

217 EQUIP. PROCESOS INFORMATICOS			76.382,34	70.841,63	5.540,71
---	--	--	------------------	------------------	-----------------

21700100	Sare berri f.6310.06	04/06	725,00	725,00	0,00
	Sare berri f.6311.06	04/06	487,20	487,20	0,00
	Semprom 2800 F.06.0188	05/06	1.264,40	1.264,40	0,00
	ACER f.6474.06	05/06	1.026,60	1.026,60	0,00
	Dual Core f.6695.06	09/06	1.716,80	1.716,80	0,00
	Dual Core f.6808.06	09/06	1.252,80	1.252,80	0,00
	sare berri f.6810.06	09/06	1.154,20	1.154,20	0,00
	F/20486513	10/06	4.125,70	4.125,70	0,00
	Equipos Informáticos	11/06	1.285,70	1.285,70	0,00
	Portátil f.7127.06	12/06	1.258,60	1.258,60	0,00



	Equipos aula informatica bitartean	09/07	7.025,95	7.025,95	0,00
	Portatil HP Nc6320/C2D	06/07	1.247,00	1.247,00	0,00
	Unidad copias Ultrium 448 200/400 Gb	07/07	1.392,00	1.392,00	0,00
	Unidad Nas Externo Ethernet	10/07	1.020,80	1.020,80	0,00
	Portátil HP 2510p/Core2 Duo	11/07	1.844,40	1.844,40	0,00
	Portátil HP 6710B/C2D/T7250	11/07	1.102,00	1.102,00	0,00
	SAI APC Smart UPS SUA2200I	11/07	1.368,80	1.368,80	0,00
	Portatil cronificados	09/08	997,60	997,60	0,00
	Portatil telefónica	10/08	1.716,80	1.716,80	0,00
	5 PCs telefónica	10/08	4.520,11	4.520,11	0,00
	Sare Berri fra.73/09	01/09	986,00	986,00	0,00
	Sare berri fra.541	06/10	1.856,00	1.856,00	0,00
	Sare berri fra.834	10/10	820,10	820,10	0,00
	Sare berri fra.960	11/10	2.024,88	2.024,88	0,00
21700101	suspergintza fra.INF-202.06	10/06	1.924,23	1.924,23	0,00
	Aula informatica bitartean	10/08	1.095,93	1.095,93	0,00
21700102	Sare-berri F675 - MUNTO	10/11	21.517,30	15.976,60	5.540,70
21700103	Sare berri fra/356 UBA	04/10	4.079,72	4.079,72	0,00
21700106	Sare berri fra/482 GALICIA	05/10	2.447,60	2.447,60	0,00
21700108	ST3 Elkarteá EDUCACIÓN BILBAO	03/10	1.254,96	1.254,96	0,00
21700109	Sare berri fra.741 PORTUENEA	09/10	1.843,16	1.843,16	0,00
218	ELEMENTOS DE TRANSPORTE		36.509,63	36.509,63	0,00
	21800100 Furgó Citroen Jumpy Isla	10/03	18.414,00	18.414,00	0,00
	21800101 Citroen Furgó nueva gamiz	11/05	18.095,63	18.095,63	0,00
TOTAL			6.169.120,58	1.376.966,98	4.792.153,60

Fecha de formulación de estas cuentas anuales: 25 de junio de 2014

Sr.D. Javier Pradini Olazábal

Presidente del Patronato

Sr. D. Eduardo Sanchez Pérez

Secretario del Patronato

Sra. D^a Nerea Kortajarena Ibáñez

Vocal del Patronato